

Kamienica, 3 m wysokości, obok Łazienek

Numer oferty	34964482347
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	599 000 zł
Powierzchnia	33 m²
Cena za m ²	18 151 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż mieszkanie w kamienicy z cegły z 1938 roku na granicy Dolnego Mokotowa oraz Śródmieścia.

Wysokie sufity 3 m!

MIESZKANIE:

Mieszkanie to kawalerka z oddzielną dużą kuchnią.

Mieszkanie urządzone w stylu MODERN CLASSIC, zostało w ostatnim czasie odświeżone. Większy remont miał miejsce w 2008 roku.

W kuchni AGD - pralka oraz lodówka, kuchnia gazowa. Po środku duży dębowy okrągły stół, drewniane krzesła. Fronty kuchenne z drewna. Na ścianie tapeta panoramiczna z motywem roślinnym.

Salon o wielkości ok 20 m² z rozkładaną kanapą, dużą szafą oraz zamontowaną klimatyzacją. Na ścianach modne sztukaterie. Żyrandole - złote z kulami.

Podłoga dębowa i sosnowa - świeżo wycyklinowane.

Łazienka po remoncie - z dużą kabiną prysznicową w kolorach navy blue z modną mozaikową podłogową w stylu starych warszawskich kamienic.

Nad mieszkaniem duży strych, który można zaadaptować po uzgodnieniu ze wspólnotą oraz za dopłatą.

KAMIENICA:

Kamienica z 1938 roku zarządzana przez wspólnotę mieszkaniową. W planach remont elewacji oraz wymiana ogrzewania na centralne (w przyszłym roku).

Wejście do kamienicy od zacisznego i zielonego patio z miejscami do parkowania dla mieszkańców.

LOKALIZACJA:

Lokalizacja jest bardzo dobra pod względem komunikacyjnym i rekreacyjnym.

W odległości 500 m wejście do Łazienek Królewskich. W 5 min dojdziemy na Kopiec Powstania Warszawskiego, w 10 min dojedziemy rowerem nad Wisłę.

W odległości 50 m przystanek autobusowy.

W odległości 150 m przystanek tramwajowy - na ulicy Gagarina.

Do metra 14 min autobusem (Centrum Nauki Kopernik).

Do Centrum dojedziemy w 10 min transportem publicznym.

Kamienica położna w sąsiedztwie piekarni, pączkarni, Biedronki i innych sklepów, a także baru z dobrymi obiadami domowymi.

Zapraszamy na prezentacje.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.