

Mieszkanie przy metrze, idealne do zamieszka

Numer oferty	34964482190
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 340 000 zł
Powierzchnia	55 m²
Cena za m ²	23 971 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Stare Bielany | Kasprowicza. Mieszkanie o powierzchni 55,9m2, + 17m2 taras. Salon z otwartą kuchnią i wyjściem na taras, 2 sypialnie, 1 łazienka, 1 miejsce garażowe. Pierwsze piętro. Minuta pieszo do stacji metra Młociny. Stan idealny do zamieszkania, mieszkanie zostało odświeżone w 2023 roku.

Doskonałe osiedle dla rodzin z dziećmi. Na osiedlu plac zabaw, w bliskiej okolicy przedszkola, szkoły, sklepy, restauracje, kawiarnie, SPA.

Atuty:

- * Lokalizacja przy samym wejściu do metra, doskonałe połączenie z całą Warszawą
- * Bezpieczne zamknięte osiedle, ochrona 24/7
- * Taras od strony patio, ekspozycja południowa, słoneczny, cichy i w dobrej odległości od innych budynków
- * Mieszkanie jasne, przestronne, ustawne
- * 5 min pieszo do Galerii Młociny
- * Blisko do tras szybkiego ruchu/ obwodnicy

Wnętrze

Świetnie doświetlone, z jasnymi wnętrzami i w pełni umeblowane, komfortowe mieszkanie dla pary, rodziny. Mamy tu salon z kuchnią i wyjściem na duży zagospodarowany taras, trawa holenderska z drenażem, odpływ na środku tarasu zapobiega zbieraniu się wody. W pełni wyposażona kuchnia z wysokiej klasy sprzętem AGD, Samsung, Bosch. Pod białym blatem widocznym na zdjęciu czarny blat z konglomeratu w stanie idealnym. Dwie urządzone sypialnie, łazienka z wanną, oraz w przedpokoju zabudowy szaf.

Sąsiedztwo:

Osiedle bardzo estetyczne, zadbane, okna w dalekiej odległości od sąsiadów, zapewnia to komfort i intymność. Osiedle z pełną ochroną oraz monitoringiem, regularny obchód po osiedlu Dobrze wyposażony plac zabaw dla dzieci, sklepy, restauracje. W okolicy żłobki, przedszkola, szkoły prywatne i publiczne. W niewielkiej odległości Las Bielański, idealne miejsce do odpoczynku, ale także uprawiania sportów. 2 minuty pieszo do Lidla, 5 minut pieszo do Galerii Młociny.

Daleko czy blisko?

Miejsce doskonale skomunikowane z całą Warszawą. Metro 1 minuta pieszo, dojedziemy z tego miejsca dosłownie wszędzie, oszczędzając przy tym naprawdę dużo czasu.

Musisz jeszcze wiedzieć:

1 miejsce w garażu podziemnym, dodatkowo płatne 50 000 zł.
Czynsz administracyjny ok 750 zł.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.