

2 ładne pokoje z garażem

Numer oferty	34964482132
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	730 000 zł
Powierzchnia	49 m²
Cena za m ²	14 658 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Do sprzedaży w atrakcyjnej cenie 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 50 m² zlokalizowane na osiedlu Skorosze. Mieszkanie położone jest na 1 piętrze 7 piętrowego bloku z cegły z 2004 r. Blok wybudowany przez solidnego, uznanego na rynku dewelopera EBEJOT.

Mieszkanie składa się z:

- salon 18,37 m²
- sypialnia 11,67 m²
- kuchnia 8,23 m²
- przedpokój 6,01 m²
- łazienka 5,47 m²
- balkon 4 m².

Mieszkanie jasne, pokoje są przestronne i ustawne. Salon z wyjściem na balkon. Duża oddzielna kuchnia. Sypialnia z szafą w zabudowie. Przedpokój z wbudowaną pojemną szafą. Na podłogach parkiet jesionowy.

Z wyposażenia pozostaje zabudowa kuchenna, lodówka, kuchenka z piekarnikiem, zmywarka, pralka. W cenie mieszkania możliwość pozostawienia wszystkich mebli.

Mieszkanie do sprzedaży wraz z miejscem parkingowym 12 m² znajdującym się w garażu podziemnym, które jest płatne dodatkowo 40.000 zł.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorka 4m² (5,38 po podłodze) płatna dodatkowo 20.000 zł.

Drugie miejsce w garażu podziemnym na motocykl/rowery 4,5m² gratis.

Możliwość parkowania dodatkowego samochodu przed blokiem z kartą parkingową, którą posiadają obecni właściciele.

W bloku znajduje się winda dostępna również z poziomu garażu podziemnego. Osiedle jest ogrodzone, strzeżone i monitorowane.

Samo osiedle jest wyjątkowo zadbane z dużą ilością pięknej zieleni, trzema placami zabaw, miejscami relaksu.

Bardzo dogodna lokalizacja mieszkania. Blisko przystanki autobusowe, sklepy, warzywniaki, szkoły, przedszkola, przychodnie, punkty gastronomiczne, usługowe, centrum handlowe Skorosze, park Achera i Czechowicki, Ośrodek Sportu i Rekreacji Ursus.

- Przystanek autobusowy przy ul. Dzieci Warszawy, piechotą ok. 5 min,
- Sklep Biedronka piechotą ok. 5 min,
- Najbliższa szkoła podstawowa/przedszkole piechotą ok. 10 min,
- Centrum Handlowe Skorosze (a w nim m. in. Smyk, Pepco, Super-Pharm, Home & You, Carrefour, CCC i wiele innych) piechotą ok. 10 min,
- Szybki dojazd do tras S2, S7, S8, A2.

Atutem tego mieszkania jest bliskość do różnych punktów, z których korzysta się każdego dnia, a także ustawne i spore pokoje, oraz kuchnia z oknem.

Jeżeli szukacie Państwo mieszkania jasnego, przestronnego, w dobrej lokalizacji, z miejscem garażowym i komórką to zapraszamy na prezentację.

✉ KONTAKT

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.