

DOM WOLNOSTAJĄCY, DZIAŁKA 784m2, MARKI, ŻYTNIA

Numer oferty	34964482098
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 300 000 zł
Powierzchnia	210 m²
Cena za m ²	6 190 zł / m²
Liczba pokoi	6

i OPIS OFERTY

Nowoczesny dom jednorodzinny o powierzchni 210 m² w zacisznej okolicy został wybudowany w 2020 roku z projekt MURATOR D09a „Na 102”- wariant II. Ta oferta to doskonała propozycja dla tych, którzy poszukują nowoczesnego, przestronnego i funkcjonalnego domu w atrakcyjnej lokalizacji.

PARTER - powierzchnia ok 130 m²

Salon z wyjście na taras połączony z jadalnią

Widna kuchnia

Łazienka z WC i kabiną prysznicową

Sypialnia

Sypialnia

Łazienka z wanną

Wiatrołap

Garaż na jeden samochód w bryle budynku.

PODDASZE - powierzchnia ok 80 m² stan surowy do własnej aranżacji

ATUTY

- Cicha i spokojna okolica
- Otoczenie niską zabudową oraz domami jednorodzinnymi
- Nowa elewacja wykonana w 2024
- Taras, wejście do domu oraz wjazd do garażu wyłożony kostką
- Dostępne wszystkie media: prąd, gaz, kanalizacja, woda
- Ogrzewanie gazowe
- Działka w kształcie prostokąta o powierzchni 784m²

STAN PRAWNY:

- Odrębna własność
- Księga wieczysta
- Możliwość zakupu na kredyt

DLA KOGO?

- Dla pary / małżeństwa z dziećmi
- Idealne pod inwestycję

OKOLICA:

- Ogólnodostępny plac zabaw
- Bliskość trasy S8
- W najbliższej okolicy: różne sklepy i usługi, restauracje, szkoły i przedszkola, kościół
- Nieopodal przystanek autobusowy z którego dojedziemy do METRA TRCKA
- Spragnieni ucieczki od zgiełku miasta znajdą dla siebie trasy rowerowe, bliskość lasu do spacerów i pieszych wędrówek.

Gratis!!! - Sprawdźmy Twoją zdolność kredytową

ZAPRASZAM do kontaktu!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.