

Przestronny dom na Zielonym Ursynowie z JacuzziBuble

Numer oferty	34964482068
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 999 000 zł
Powierzchnia	385 m²
Cena za m ²	7 789 zł / m²
Liczba pokoi	6

i OPIS OFERTY

Zapraszamy do zakupu urokliwego domu o powierzchni całkowitej 385 mkw, (270 powierzchnia użytkowa) położonego na Ursynowie. Dom został niedawno odświeżony, prezentując się w pełnej krasie z dębową bieloną podłogą, nadającą wnętrzu niepowtarzalny charakter.

Największym atutem nieruchomości jest przestronny salon z licznymi oknami, otwierającymi się na ogród. Z salonu można bezpośrednio przejść na komfortowy taras, na którym znajduje się prywatne jacuzzi. To idealne miejsce do relaksu i spędzania czasu z przyjaciółmi.

Reprezentacyjna jadalnia z imponującym kamiennym stołem o długości ponad 3 metrów tworzy elegancką przestrzeń do wspólnych posiłków. Przyległa do niej jasna, w pełni wyposażona kuchnia z lodówką side by side oraz praktyczną spiżarnią. Na parterze znajduje się także reprezentacyjny hall, łazienka z prysznicem oraz wielofunkcyjny pokój, który może pełnić rolę sypialni lub gabinetu.

Na piętro prowadzi reprezentacyjna klatka schodowa, prowadząca do dwóch sypialni dla dzieci, głównej łazienki z narożną wanną oraz przestronnej sypialni głównej z garderobą.

Dom posiada również piwnicę z oknami, którą można zaadaptować na archiwum lub pokój gier. Przemysłany układ i połączenie klasycznych elementów, nowoczesnych rozwiązań nadają domowi wyjątkowy charakter.

Całość umiejscowiona jest na działce o powierzchni 771 mkw, na której posadowiony jest dom, oraz przestronnym parkingu i drodze przed domem. Na posesji znajduje się garaż i miejsca postojowe zewnętrzne. W okolicy dostępne są szkoły, przedszkola, a dojazd metrem na Wilanowską zajmuje zaledwie 10 minut.

Dom wyposażony jest w ogrzewanie gazowe i system alarmowy.

W 2023 roku przeszedł odświeżenie, a nieruchomość nie posiada żadnych niebezpieczeństw prawnych.

To doskonała oferta dla osób ceniących elegancję, komfort i spokojne życie na jednym z najbardziej lubianych dzielnic w Warszawie. Nie przegap okazji i umów się na obejrzenie tego wyjątkowego domu już dziś!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa