

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
819 000 złPowierzchnia:
32 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
3**Green Mokotów * 2 pokoje * Klimatyzacja**

Numer oferty	34964481960
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	819 000 zł
Powierzchnia	32 m²
Cena za m ²	25 561 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż ciepłe, dwupokojowe mieszkanie położone w sercu Mokotowa. Nieruchomość o powierzchni 32 m² została wykończona 3 lata temu, z dbałością o szczegóły oraz wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów. Wnętrze zachwyca nowoczesnym designem, a meble zostały wykonane na wymiar, co podkreśla wyjątkowy charakter przestrzeni.

MIESZKANIE

W mieszkaniu znajduje się ustawny salon połączony z w pełni wyposażoną kuchnią, w której znajdziemy wyspę kuchenną, zapewniającą dodatkową przestrzeń do gotowania i przechowywania. Sprzęty AGD są wysokiej jakości i objęte przedłużoną gwarancją, co daje dodatkowy komfort i bezpieczeństwo użytkowania. Dodatkowo oprócz części wypoczynkowej z wygodną kanapą, znajdziemy tu stolik z krzesłami, gdzie można wspólnie celebrować posiłki.

Sypialnia została wydzielona, gwarantując prywatność i wygodę. W całym mieszkaniu znajdują się liczne szafy - zarówno w salonie, jak i w przedpokoju, a dodatkowe przestrzenie do przechowywania dostępne są w sypialni.

Łazienka jest wyposażona w nowoczesny, klimatyczny kolorystycznie prysznic oraz pralkę, wszystko starannie dobrane i wygodnie rozmieszczone.

Dużym atutem mieszkania jest loggia, która stanowi idealne miejsce do relaksu na świeżym powietrzu. Całość mieszkania charakteryzuje się wyjątkowo funkcjonalnym i korzystnym rozkładem, maksymalnie wykorzystującym dostępną powierzchnię.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym - dodatkowo płatne 50 000 zł.

W klatce znajduje się również przestronna zamykana na klucz rowerownia, gdzie bezpiecznie można przechowywać sprzęt rowerowy.

OSIEDLE

Green Mokotów to osiedle mieszkaniowe o podwyższonym standardzie, realizowane etapowo i położone w warszawskiej dzielnicy Mokotów.

Inwestycja leży przy alei Sikorskiego, na osiedlu Stegny, będącym częścią dzielnicy Mokotów. Od ścisłego centrum jest oddalona o około 7 kilometrów. Okolica charakteryzuje się nowoczesną zabudową mieszkaniową, rozwiniętą infrastrukturą transportową, handlowo-usługową, oświatową i rekreacyjną. Otoczona jest licznymi terenami zieleni.

LOKALIZACJA

W pobliżu położone są kawiarnie, restauracje, drogerie, poradnie lekarskie, apteki, oddziały banków, sale fitness, Przychodnia Rejonowo-Specjalistyczna SZPZLO, liczne kościoły, Muzeum Historii Polskiego Ruchu Ludowego, FilMOTEKA Narodowa. Najbliższe supermarkety spożywcze to Biedronka (tuż przy osiedlu), Żabka (220 metrów), Frac (290 metrów), ABC (800 metrów). Hipermarket Auchan jest położony w odległości 1100 m, Galeria Sadyba Best Mall oddalona jest o około 2 kilometry. W sąsiedztwie inwestycji są liczne parki: Dolinka Służewiecka (400 metrów), Skarpa Ursynowska (1,5 kilometra), Jezioro Czerniakowskie i Park Arkadia (2,5 kilometra).

DODATKOWO

Na terenie osiedla wykonano liczne elementy małej architektury, chodniki, trawniki, kompozycje roślinne, plac zabaw dla dzieci, strefę aktywnego wypoczynku. Przestrzeń ta dostępna tylko dla mieszkańców, sprzyja bezpiecznemu spędzaniu czasu w otoczeniu zieleni.

To doskonała oferta dla osób szukających gotowego do zamieszkania, komfortowego mieszkania w prestiżowej lokalizacji. Idealna dla singla, pary, bądź jako mieszkanie inwestycyjne pod dalszy najem. W ramach naszej usług oferujemy wynajęcie zakupionego mieszkania.

Zapraszam na prezentację!

✉ **KONTAKT**

👤 Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).