

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Kawalerka na Sadach Żoliborskich

Numer oferty	34964481935
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	509 000 zł
Powierzchnia	29 m²
Cena za m ²	17 551 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Do sprzedania kawalerka w budynku z lat 60. tuż przy paku na Sadach Żoliborskich za 509.000 zł

Budynek odsunięty do ulicy, otoczony zielenią, z wyremontowaną klatką schodową.

Mieszkanie składa się z pokoju z wnęką na szafę, łazienki i przedpokoju z miejscem na aneks kuchenny. Instalacje wod-kan wymienione.

Mieszkanie wymaga kapitalnego remontu - stan deweloperski, usunięte stare wyposażenie, skute płytki i zdjęte podłogi, co daje duże możliwości aranżacyjne.

Doskonała lokalizacja w obrębie Żoliborza - do stacji metra Marymont 200 m, przystanki tramwajowe i autobusowe w odległości 100 m. Po sąsiedztwie park Sady Żoliborskie i park Żołnierzy Żywiciela - co daje możliwości spacerów i odpoczynku po dniu pracy. Blisko Hala Marymoncka z bazarkiem, CH Arkadia, sklepy osiedlowe, kawiarnie, punkty usługowe, teatr Komedia.

Lokal sprawdzi się zarówno jako pierwsze mieszkanie jak i inwestycja pod wynajem,

Polecam i zapraszam na prezentację.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).