

Cena: **950 000 zł** Powierzchnia: **44 m²** Liczba pokoi: **2** Piętro: **2**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Dwupokojowe mieszkanie - Wilanów

Numer oferty	34964481850
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	950 000 zł
Powierzchnia	44 m²
Cena za m ²	21 271 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

| 2 pokoje | Prestiżowe osiedle Królewski Park | Wilanów

Na sprzedaż przytulne mieszkanie w jednej z najbardziej eleganckich części Wilanowa, dostępne na wyłączność. Mieszkanie znajduje się w prestiżowym miasteczku Wilanów, w spokojnej okolicy z niską zabudową i starannie zaprojektowanymi terenami zielonymi, z dala od hałasu głównych ulic.

LOKALIZACJA:

Osiedle Królewski Park, ukończone w 2016 roku, charakteryzuje się nowoczesnym stylem, który harmonijnie wpisuje się w klimat Wilanowa. Mieszkańcy mają dostęp do bogatej infrastruktury usługowej i handlowej - w pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, restauracje, kawiarnie, kluby sportowe oraz parki.

Lokalizacja oferuje doskonałe połączenia komunikacyjne z centrum miasta i innymi dzielnicami Warszawy dzięki pobliskim przystankom autobusowym. Dodatkowo, jest budowana nowa linia tramwajowa, która jeszcze bardziej ułatwi komunikację. Dojazd do biznesowego centrum Mokotowa zajmuje mniej niż 15 minut dzięki dogodnej obwodnicy.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Mieszkanie o powierzchni 44,66 m² znajduje się na 2 piętrze w 4-piętrowym budynku. Jego wnętrze zostało zaprojektowane z myślą o wygodzie i funkcjonalności. Składa się z przestronnego salonu z otwartą kuchnią, głównej sypialni oraz nowoczesnej łazienki. Z salonu prowadzi wyjście na balkon, który latem staje się idealnym miejscem do wypoczynku i relaksu na świeżym powietrzu.

Mieszkanie oferuje piękny widok z okien na otaczającą zieleń, co dodatkowo podkreśla wyjątkowy charakter tego miejsca. Jasne i stonowane kolory wnętrza wprowadzają atmosferę harmonii i spokoju, tworząc doskonałe miejsce do życia.

DODATKOWE INFORMACJE:

2 miejsca postojowe w garażu podziemnym - dodatkowo płatne 70 000 zł.

Klimatyzacja.

Czynsz administracyjny 810 zł.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania.

To idealna propozycja dla osób szukających komfortu i spokoju w prestiżowej lokalizacji z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa