

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Parter bez barier, ciche, świetna komunikacja

Numer oferty	34964481794
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	612 000 zł
Powierzchnia	38 m²
Cena za m ²	16 105 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Lokal mieszkalny na parterze idealny na cele mieszkalne, czy na wynajem.

Położony na ul. Miłej między Al. Jan Pawłall a Smoczą.

Świetna komunikacja miejska: tylko 100 m do przystanków autobusowych i tramwajowych.

Pełna infrastruktura w pobliżu.

W budynku dostępny internet stałe łącze i telewizja kablowa.

Rozkład:

*Pokój dzienny ok. 16 m²,

* Sypialnia ok. 12 m²

* Kuchnia z oknem 3,8 m²

* Łazienka 2,8 m²

* Przedpokój 3,3 m²

Do lokalu przynależy piwnica ok. 3 m².

Okna wychodzą na zielony, zadrzewiony skwerek między blokami. Dzięki temu jest cicho.

Parter bez barier - łatwo dostęp do lokalu osobom poruszającym się na wózkach.

Stan prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z założoną Księgą Wieczystą.

Brak obciążeń w KW. Wszystkie media miejskie. Budynek po remoncie, ocieplony i otynkowany. Wymienione zostały wszystkie instalacje w budynku oraz lokalu w tym instalacja elektryczna (ok. 2009 roku)

Czynsz wynosi 680 złotych/ 2 osoby.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).