

PRZYTULNE MIESZKANIE NA ZIELONYM OSIEDLU NA BIA

Numer oferty	34964481744
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	690 000 zł
Powierzchnia	55 m²
Cena za m ²	12 343 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Zaciszne i pełne zieleni osiedle niskich bloków z doskonałą infrastrukturą w sąsiedztwie. Przyjemny metraż (55,9 m² plus balkon 5,6 m²) ustawne pokoje, a z okien skierowanych aż na trzy strony świata malowniczy widok, o który niełatwo w wielkim mieście. I kropka nad i lokalizacja przy ul. Żeglugi Wiślanej na Białołęce - adres wręcz wymarzony dla pary lub rodziny, która pragnie zamieszkać z dala od zatłoczonego centrum Warszawy, nie tracąc przy tym wygód życia w stolicy. Czujesz, że być może to właśnie Twoje miejsce? Koniecznie dowiedz się więcej!

M4, które wpada w oko

Rozkład i optymalna przestrzeń to bez wątpienia ogromne atuty tego 55,9 m² mieszkania. Spory, bowiem aż 8,6 m² przedpokój łączy tutaj otwartą na stylowy salon funkcjonalną kuchnię z meblami w zabudowie i podstawowym sprzętem AGD, gustownie urządzone łazienkę oraz dwa pokoje. Narożne położenie mieszkania na 3 piętrze (z 3) sprawia, że jego wnętrza są pełne światła, a z okien oraz ślicznie zaaranżowanego balkonu, rozpościera się urzekający widok. Mieszkanie jest przy tym pięknie wykończone i niezwykle zadbane, słowem gotowe do wprowadzenia!

Bezpieczne osiedle to podstawa

Pragniesz ciszy, spokoju i bezpieczeństwa zarówno dla swoich bliskich, jak i dla siebie? To zamknięte, monitorowane i chronione osiedle przy ul. Żeglugi Wiślanej spełni Twoje oczekiwania z nawiązką. Zachwyca tutaj zadbana zieleń, plac zabaw dla najmłodszych, a miłośników rowerowego szaleństwa z pewnością zadowoli wygodna wiata rowerowa.

Zmotoryzowani mieszkańcy mogą skorzystać z zazwyczaj dostępnych miejsc parkingowych przy okolicznych ulicach, bądź zakupić jedno lub nawet dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym (dodatkowe płatne).

Białołęka - na uboczu, ale z pełną infrastrukturą

Ten urokliwy punkt na mapie warszawskiej Białołęki to miejsce, w którym cudownie przeplatają się podmiejska sielskość i uroki wielkiego miasta. W sąsiedztwie znaleźć można wszystko co do komfortu dnia codziennego niezbędne - szkoła, żłobek, przedszkole, sklepy i różne punkty usługowe dostępne są w promieniu kilkuset metrów. Fani aktywności na świeżym powietrzu mogą skorzystać z licznych tras spacerowych i rowerowych, w tym nad Kanałem Żerańskim, w Parku Syrenki lub nad oddalonym o niespełna 20 minut Jeziorze Zegrzyńskim. Lokalizacja ta posiada także niezłą komunikację - najbliższy przystanek autobusowy z liniami w kierunku Dworca Wschodniego, trasy metra Marymont-Bródno czy Tarchomin, znajduje się niespełna 400 m od bloku.

Podsumowując... Marzysz o komfortowym życiu w mieście, ale z dala od zgiełku centrum? Szukasz mieszkania na sprzedaż, które zapewni Tobie i Twoim bliskim optymalną przestrzeń, a przy tym dostępne jest w wyjątkowo kuszącej cenie? Zapraszam na prezentację - być może to właśnie w tym miejscu zakochasz się bez pamięci!

Miejsce parkingowe nr 1 - dodatkowo płatne: 35 000,00 (zakup nieobligatoryjny)

Miejsce parkingowe nr 2 - dodatkowo płatne: 35 000,00 (zakup nieobligatoryjny)

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa