

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
1 785 000 złPowierzchnia:
75 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
1**Ostoja Wilanów, 3 pokoje, 76 m2, garaż**

Numer oferty	34964481711
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 785 000 zł
Powierzchnia	75 m²
Cena za m ²	23 536 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Ciche, jasne mieszkanie 3-pokojowe, 76 m², z dużymi oknami, miejsce postojowe w garażu podziemnym, 1 piętro, winda, Ostoja - Wilanów, Błonia Wilanowskie.

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu przestronne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 75,84 m², z dużym balkonem o powierzchni 12,45 m². Budynek został oddany do użytku w 2015 roku i wyposażony jest w windę. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym, a w budynku znajduje się także wózkownia.

Lokalizacja:

Apartament położony jest w doskonale skomunikowanej okolicy, w bliskiej odległości od przystanków autobusowych, co umożliwia łatwy dojazd do stacji metra Wilanowska oraz do centrum Warszawy. W sąsiedztwie apartamentowca znajduje się park oraz bogata infrastruktura miejska, w tym liczne sklepy, supermarkety, lokale usługowe, kawiarnie, restauracje, przychodnie zdrowia, banki, a także prywatny szpital Medicover.

Dodatkowym atutem tej lokalizacji jest dostęp do licznych szkół i przedszkoli - zarówno społecznych, prywatnych, jak i międzynarodowych, takich jak American School of Warsaw, International European School of Warsaw, Polsko-Niemiecka Szkoła Spotkań i Dialogu im. Willy'ego Brandta, British Primary School of Warsaw, Akademeia High School, Polsko-Francuska Szkoła Podstawowa "La Fontaine" oraz The British School of Warsaw.

Okolica jest idealna dla osób aktywnych - liczne trasy biegowe i rowerowe, kluby fitness oraz dwa baseny zaspokoją potrzeby miłośników sportu. Rozwijająca się infrastruktura spełnia oczekiwania najbardziej wymagających mieszkańców.

Rozkład pomieszczeń:Salon z kuchnią: 28,89 m²Sypialnia: 12,75 m²Sypialnia: 14,31 m²Łazienka: 4,0 m²Toaleta: 1,57 m²Przedpokój: 14,32 m²Balkon: 12,45 m²**Dodatkowe informacje:**

Mieszkanie posiada 1 miejsce postojowe w garażu podziemnym, dodatkowo płatne 50.000 zł. Jest w pełni wyposażone, co czyni je idealnym wyborem dla singla, pary lub rodziny 2+1. Dodatkowym udogodnieniem w budynku jest wózkownia.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Gorąco polecam tę ofertę i zachęcam do kontaktu w celu umówienia spotkania!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ KONTAKT

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.