

**Tu Centrum łączy się z Wolą! Metro5"-Norblin-Widok**

Numer oferty	<b>34964481659</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 239 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>22 987 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Poczuj radość życia w NAJLEPSZEJ możliwej lokalizacji na warszawskiej Woli!

Aż 3 pokoje w odległości 3 min od Fabryki Norblina - najważniejszego punktu życia towarzyskiego Warszawiaków.  
Ul. Sienna 85 - zapamiętaj ten adres!

**ATUTY:**

3 pokoje po generalnym remoncie - jakość gratis  
W pełni wyposażone i gotowe do wprowadzenia mieszkanie - kupujesz i następnego dnia mieszkasz  
Stacja metra - 5 min  
Tramwaj, autobus - 3 min  
Widok, którego nic Ci nie zasłoni - nisza na warszawskim rynku  
Wysokie piętro - przestrzeń i światło  
Optymalny układ - maksymalna funkcjonalność  
Lokalizacja, która najprężniej się rozwija - tu nigdy się nie będziesz nudził

**MIESZKANIE:**

- Salon z aneksem kuchennym i balkonem
- Sypialnia z szafą
- Biuro lub pokój gościnny
- Designerska łazienka z prysznicem
- Przedpokój z szafą pod wymiar

STAN PRAWNY: Spółdzielczo - własnościowe prawo z założoną Księgą Wieczystą - możliwość kredytowania

**LOKALIZACJA:**

Granica Śródmieścia i Woli !!!

FABRYKA NORBLINA - 3 min piechotą  
Browary warszawskie - 9 min piechotą  
Stacja M2 - Rondo ONZ - 5 min  
Autobus, tramwaj - 3 min  
Dworzec Centralny - 10 min piechotą  
Złote Tarasy - 10 min piechotą  
Hala Mirowska - 9 min piechotą

Wszystko, czego potrzebujesz w SPACEROWEJ ODLEGŁOŚCI! I to do 10 min!

Kawiarnie, restauracje, bary - wszystko w zasięgu kilkudziesięciu kroków!

**BUDYNEK:**

Wysoki blok z roku 1971.  
Klatki i elewacja po renowacji.

**PODSUMOWANIE:**

Poczuj wibracje tętniącego życiem miasta i zamieszkać w Jego samym sercu!  
Dodatkowo, spójrz na miasto z perspektywy lotu ptaka - mieszkanie na 11 piętrze to niezaprzeczalny luksus tych czasów!  
Masz ku temu jedyną możliwość! Spiesz się, bo nie tylko Ty marzysz i mierzysz wysoko!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).