

ul. Dzieci Warszawy super rozkład, taras widok

Numer oferty	34964481508
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 090 000 zł
Powierzchnia	68 m²
Cena za m ²	15 975 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Do sprzedania 3 pokoje 68,23 m2 ul. Dzieci Warszawy Ursus Skorosze

3 pokojowe mieszkanie z 9 m2 tarasem na 4 - ostatnim - piętrze budynku z 2011 roku (WINDA). Kameralne, zamknięte i strzeżone osiedle z dwoma placami zabaw.

Mieszkanie jest dwustronne, widne, zadbane, ma świetny rozkład. W 2018 roku przeszło remont.

Mieszkanie składa się z:

- pokoju dziennego 21 m2 połączonego z kuchnią 7 m2 z oknami wychodzącymi na pld-wsch.,
- dwóch sypialni o powierzchni 14,5 m2 i 10 ,90 m2 z oknami wychodzącymi na pln.-zach.
- duża 4,76 m 2 łazienka z kabiną prysznicową
- pakowna garderoba o powierzchni 2,70 m2
- hol z dużą szafą o szerokości 3. metry
- taras 9 m2

W salonie duże panoramiczne okna.

W kuchni marmur.

Na podłodze bardzo dobrej jakości panele.

Zadbany budynek, niska zabudowa, fajne sąsiedztwo - dużo osób mieszka od początku wybudowania inwestycji.

Niski czynsz 933 PLN (w tym ogrzewanie gazowe z kotłowni osiedlowej)

Mieszkanie ma ogrzewanie gazowe. Na osiedlu jest własna kotłownia.

Cena apartamentu 1 090 000 PLN.

Do mieszkania przynależy 1 miejsce postojowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 40 000 PLN.

Z osiedla jest bezpośrednie wyjście na stację Circle K ze sklepem przy Al.Jerozolimskich.

Obok osiedla Plażówka - klub siatkówki z boiskami, leżakami, wybieg dla psów, 300 metrów do nowego Auchan, vis a vis osiedla klub Fitness Zdrofit, żłobek.

1 km do Centrum Handlowego Skorosze z Carrefourem, Leroy Merlin, Empikiem, Superpharm, obok Biedronka, Putka etc.

10 minut samochodem Makro, Leclerc, Blue City, CH Reduta czy Factory Outlet.

Szybki dojazd na Lotnisko Chopina 10 min samochodem, 20 minut komunikacją miejską.

Szybki dojazd do WKD autobusem 717 lub 718.

Obok domu ścieżki rowerowe - wygodny dojazd do centrum.

Szybki wyjazd na S2, S7, S8.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa