

Osiedle miasteczko Jutrzenki | Jasne z balkonem

Numer oferty	34964481460
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	775 000 zł
Powierzchnia	35 m²
Cena za m ²	21 979 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Wyjątkowa okazja! Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie na sprzedaż w sercu Włoch - gotowe do zamieszkania!

Oferujemy na sprzedaż eleganckie, w pełni wyposażone 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 35,26 m², znajdujące się na nowym, prestiżowym osiedlu przy ul. Jutrzenki w warszawskiej dzielnicy Włochy. To idealne miejsce dla osób ceniących nowoczesne wnętrza, doskonałą lokalizację i wygodę!

Mieszkanie składa się z:

Przestronnego salonu z aneksem kuchennym
Przytulnej sypialni
Nowoczesnej łazienki
Balkonu z ogródkiem - idealne miejsce na poranną kawę

Dodatkowo:

Miejsce parkingowe w podziemnym garażu (dodatkowo płatne 45 000 zł)

Atuty inwestycji:

Gotowe do zamieszkania, pełne wyposażenie - oszczędzisz czas i pieniądze!
Idealne również pod inwestycję - świetne rozwiązanie na wynajem
Osiedle oferuje prywatny klub fitness, tereny rekreacyjne i place zabaw dla dzieci

Lokalizacja:

Zaledwie kilka minut spacerem od stacji WKD - szybki dojazd do centrum
Blisko centra handlowe (Blue City, Atrium Reduta, Westfield Mokotów), sklepy, restauracje, a także placówki edukacyjne, jak żłobki, przedszkola i szkoły
Doskonałe połączenia komunikacyjne: szybki dojazd do Mordoru, Ronda Daszyńskiego oraz innych kluczowych punktów Warszawy

Dodatkowe udogodnienia:

24-godzinna ochrona, monitoring, domofon
Siłownia, ładowarki dla samochodów elektrycznych
Zielone tereny spacerowe, idealne na relaks po pracy

Cena: 770 000 zł

Czynsz: 836 zł

***** Nie przegap tej wyjątkowej oferty! *****

Mieszkanie znajduje się na parterze nowego budynku z 2023 roku i jest gotowe do zamieszkania od zaraz. To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego lokum w zielonej, spokojnej okolicy, a jednocześnie z doskonałym dostępem do komunikacji i miejskich udogodnień.

Zadzwoń już dziś, aby umówić się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).