

Wyjątkowe mieszkanie dwupokojowe

Numer oferty	34964481332
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 290 000 zł
Powierzchnia	64 m²
Cena za m ²	20 156 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Mamy do zaoferowania dwupokojowy apartament o powierzchni 64 m² w doskonałej lokalizacji na Wilanowie.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Układ apartamentu został zaprojektowany tak, aby zmaksymalizować przestrzeń części dziennej.

Jasny przytulny salon z kuchnią (37,2 m²)

Sypialnia z zabudowaną szafą - (13m²)

Łazienka- z wanną i prysznicem (6m²)

Hall- (7,4m²)

Loggia-(5,4m²)

Apartament obejmuje komórkę lokatorską (2,5 m²) dodatkowo płatna 10 tysięcy zł.

LOKALIZACJA

Mieszkanie położone jest na nowym Wilanowie, gdzie wszystko czego potrzebujesz jest w zasięgu ręki pieszo, rowerem lub komunikacją miejską. Od wyjątkowych koncepcji zakupowych i różnorodnych restauracji oferujących kuchnię z całego świata po doskonałe kawiarnie, salony kosmetyczne i prywatne placówki opieki zdrowotnej np. Medicovert.

W pobliżu znajdują się również placówki edukacyjne: przedszkola Montessori i prestiżowe szkoły międzynarodowe, takie jak British Primary School of Wilanów, Polish British Academy of Warsaw i Willi Brandt Schule.

Szybki dostęp do obwodnicy zapewnia dobre połączenie ze wszystkimi częściami Warszawy. Pałac w Wilanowie z jego wspaniałymi ogrodami, rozległe tereny rekreacyjne rozciągające się do Konstancina-Jeziorny i jedne z najbardziej malowniczych i zróżnicowanych tras rowerowych w Warszawie znajdują się w niewielkiej odległości.

Wielostanowiskowy parking zewnętrzny dla gości i mieszkańców przed budynkiem są niewątpliwymi atutami Villi Verde. Ciągające się pasmo zieleni wokół budynku na, którym znajdują się dwa place zabaw, oraz dużo wolnej przestrzeni idealne do spędzania rodzinnych weekendów. Niska zabudowa sprawia, że można się czuć komfortowo.

Polecam i zapraszam na prezentację.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa