

Rezydencja Konrad |Bilska Wola, Browary |3 pokoje

Numer oferty	34964481276
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 500 zł
Powierzchnia	75 m²
Cena za m ²	100 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Przedstawiam mieszkanie do wynajęcia, znajdujące się na granicy w dwóch dzielnic - Woli i Śródmieścia.

Rezydencja Konrad to inwestycja dewelopera Mostostal zlokalizowana zaledwie trzy minuty spacerem od stacji metra Rondo ONZ czy Warsaw Spire.

Oferowane do wynajęcia jest trzypokojowe mieszkanie i dwa miejsca postojowe w hali garażowej. Ta nieruchomość to doskonale miejsce dla pary, dla pracujących w najbliższej okolicy lub tych, którzy chcieliby korzystać z udogodnień i usług oferowanych w tym rejonie miasta.

*** Mieszkanie:**

Sam lokal liczy 75 m² i składa się z salonu z aneksem kuchennym, dwóch pokoi, dwóch łazienek i obszernego korytarza wyposażonego w szafy w zabudowie. Ponadto mieszkanie posiada dwa balkony i jest zorientowane na dwie strony świata Wschód i Zachód. Jest umeblowane i gotowe do zamieszkania. Wszystkie elementy wyposażenia są w stanie idealnym. W większości pomieszczeń na podłogach zastosowano płytki Tubądzin z kolekcji Macieja Zienia, a w dwóch sypialniach dębową deskę.

Salon jest doskonale doświetlony i zorientowany na Zachód. W części wypoczynkowej znajduje się kanapa wraz ze stolikiem kawowym, szafka RTV i telewizor. W drugiej części duży stół z granitowym blatem. Aneks kuchenny to zabudowa stolarska, która oferuje bardzo dużo przestrzeni do przechowywania i jest wyposażona we wszelki niezbędny sprzęt AGD.

Dwa pokoje zostały zaaranżowane w ten sposób, że jeden stanowi gabinet do pracy, gdzie znajduje się biurko i regały, a drugi zaś stanowi sypialnię z łazienką en suite. Sypialnia ma także swój balkon, duże podwójne łóżko i dużo miejsca do przechowywania w postaci szaf w zabudowie i komody.

Jej prywatna łazienka oferuje wannę oraz kabinę prysznicową z deszczownicą typu walk-in. Druga łazienka, która znajduje się w korytarzu, także oferuje kabinę prysznicową. W obu łazienkach glazura i płytki są hiszpańskiego pochodzenia firmy Porcelanosa.

■ Lokalizacja:

Rezydencja Konrad to inwestycja zlokalizowana w sercu centrum biznesowego na Bliskiej Woli.

Zaledwie trzy minuty spacerem od stacji metra Rondo ONZ, czy Warsaw Spire. W najbliższej okolicy także przystanek autobusowy i tramwajowy. Liczne kawiarnie, restauracje, sklepy i liczne niezbędne punkty usługowe.

Bliska Wola to obecnie jedna z najmodniejszych części miasta. Browary Warszawskie czy Fabryka Norblina to miejsca, które tętnią życiem i oferują ogrom możliwości. Ta część miasta potrzebuje zarówno tych, którzy liczą na dogodną komunikację miejską, a także miłośników życia towarzyskiego jak i spędzania czasu w modnych miejscach.

■ Warunki wynajmu:

Cena najmu z czynszem administracyjnym - 7500 zł
2 miejsca postojowe w hali garażowej - 500 zł

Czynsz administracyjny: 1200 zł

Dodatkowo płatny prąd wg. faktury od dostawcy.

Zapraszam do kontaktu i zapoznania się z tą nieruchomością osobiście!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).