

**Mały lokal użytkowy na parterze**

Numer oferty	<b>34964481170</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>720 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>14 043 zł / m<sup>2</sup></b>

**i OPIS OFERTY**

Wola ul. Jana Kazimierza - mały lokal użytkowy na parterze.

Przy osiedlowym placu zabaw dla dzieci, w nowoczesnym dużym kompleksie budynków mieszkalnych, znajduje się lokal użytkowy na parterze.

Powierzchnia lokalu wynosi: 51,27 m<sup>2</sup>

Dwa duże okna i całkowicie przeszklone drzwi dają bardzo dużo światła temu pomieszczeniu.

Są tam dwa niezależne pokoje z oknami:

- jeden ma powierzchnię: 17,80 m<sup>2</sup>
- drugi ma powierzchnię: 5,20 m<sup>2</sup>

- open-space ma powierzchnię: 22,70 m<sup>2</sup>
- pomieszczenie socjalne ma powierzchnię: 2,55 m<sup>2</sup>
- toaleta ma powierzchnię: 3,02 m<sup>2</sup>

Wysokość pomieszczeń wynosi: 2,60 m

W bezpośrednim sąsiedztwie swoje pomieszczenia ma ochrona osiedla.

Windą można wjechać na ostatnie VI piętro, na którym znajduje się piękny taras widokowy z zadbaną zielenią i ławeczkami.

Zapraszam na prezentację.

**✉ KONTAKT**

**Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.