

Cena:  
**9 500 zł**Powierzchnia:  
**83 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**4**Piętro:  
**8**

MIESZKANIE NA WYNAJEM

**Piękne wschody i zachody słońca!**

Numer oferty	<b>34964481143</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>9 500 zł</b>
Powierzchnia	<b>83 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>114 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

**i OPIS OFERTY**

Przedstawiam na wynajem mieszkanie przy ul. Redutowej 25.

Mieszkanie jest narożne i znajduje się na 8 piętrze. Powierzchnia mieszkania to 83,33 m<sup>2</sup>, na które składa się:

- salon 20 m<sup>2</sup>
- kuchnia otwarta na salon 8 m<sup>2</sup>
- pokój 10 m<sup>2</sup>
- sypialnia 11 m<sup>2</sup>
- sypialnia 12 m<sup>2</sup>
- garderoba 2,12 m<sup>2</sup>
- pralnia 2 m<sup>2</sup>
- łazienki z wanną 6,5 m<sup>2</sup>
- łazienki przy sypialni 3,5 m<sup>2</sup>
- hall 11 m<sup>2</sup>
- loggia 14 m<sup>2</sup>

Na zdjęciu przykładowa wizualizacja.

Mieszkanie jest widne, a okna usytuowane są od strony wschodnio-północnej.

Teren ogrodzony, cicha i spokojna okolica. Na terenie osiedla dużo zieleni i plac zabaw dla dzieci.

**LOKALIZACJA:**

Bardzo dogodna zarówno dla osób poruszających się własnym, jak i publicznym środkiem transportu. Świetny punkt komunikacyjny z całą Warszawą. W pobliżu stacja metra Księcia Janusza, przystanki tramwajowe oraz przystanek autobusowy tuż pod wyjściem z osiedla.

W pobliżu znajduje się rozwinięta, pełna infrastruktura, liczne sklepy, centrum handlowe Wola Park, szpitale, przychodnie, szkoły, siłownie itp.

Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego.

**CZYNSZ NAJMU:** 9 500zł

Dodatkowo płatne rachunki za prąd według zużycia.

**KAUCJA:** 9 500 zł.

Możliwość wystawienia faktury.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

**✉ KONTAKT**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.