

Gotowy biznes Barbershop Salon Kosmetyczny

Numer oferty	34964481000
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 590 zł
Powierzchnia	80 m²
Cena za m ²	94 zł / m²

i OPIS OFERTY

Dzień dobry. Przedstawiam Państwu gotowy biznes - zakład fryzjerski w centrum warszawskiej Woli.

Lokal składa się z dwóch pokoi, pomieszczenia gospodarczego oraz łazienki.

Główne pomieszczenie jest wizualnie podzielone na 3 obszary: miejsce pracy fryzjera, część wypoczynkowa/poczekalnia oraz część masażu/manicure/pedicure/piercingu.

Łazienka.

Drugie pomieszczenie to przestrzeń do sesji zdjęciowych (możliwość zainstalowania dodatkowego miejsca pracy dla fryzjera) oraz część z dwoma krzesłami pod umywalką.

Pomieszczenie gospodarcze lub pokój nauczycielski.

Zakład fryzjerski to gotowy biznes, więc wszystko, co niezbędne do pracy, jest już dostępne.

Mianowicie:

Pokój główny: 4 fotele, 4 biurka, recepcja i krzesło, lustra, kanapa w poczekalni, telewizor, konsola do gier, kanapa z masażem, regały, lodówka na napoje, klimatyzacja, ekspres do kawy, drukarka, lampa pierścieniowa.

Łazienka: toaleta, umywalka, pralka, odkurzacz, lustro, szafka.

Drugi pokój: dwa krzesła pod umywalką, szafki, półki na ręczniki, strefa fotograficzna z oświetleniem do profesjonalnych zdjęć, również białe tło.

Pomieszczenie gospodarcze lub pomieszczenie socjalne: stół, kanapa, lodówka.

Dla komfortu klientów i pracowników salonu fryzjerskiego sala wyposażona jest w klimatyzację.

Barber jest tworzony i projektowany przez projektanta. Graffiti, oświetlenie, układ wnętrza i meble - wszystko to zostało wybrane nie tylko ze względu na wygląd, ale także komfort i wysoką jakość obsługi klienta.

Lokalizacja:

Centrum Warszawa Wola przy ulicy Płockiej 39.

Oplaty:

Wynajem lokalu 7590 zł + 23% VAT

Czynsz administracyjny 2000-2500 zł

Strona internetowa w serwisie Booksy 300 zł

Internet 150 zł

Opłata za znak do wspólnoty 200 zł

Napoje dla klientów +/- 200 zł

Добрый день. Представляю вашему вниманию готовый бизнес - барбершоп в центре Варшавской Воли.

Локал состоит из двух комнат, подсобного помещения и санузел.

Главная комната визуально поделена на 3 участка: Рабочая зона барберов, Зона отдыха/ожидания, и Зона для массажа/маникюра/педикюра/пирсинга.

Санузел.

Вторая комната это зона для фотосессий (также возможность установки еще одного рабочего места для барбера), и зона с двумя креслами-мойками.

Подсобное помещение или комната для персонала.

Барбершоп - это готовый бизнес, поэтому все необходимое для работы уже имеется.
А именно:

Главная комната: 4 кресла, 4 рабочих стола, стойка и стул администратора, зеркала, диван в зоне ожидания, телевизор, игровая приставка, кушетка для массажа, стеллаж, холодильник для напитков, кондиционер, кофемашина, принтер, кольцевая лампа.

Санузел: туалет, рукомойник, стиральная машина, пылесос, зеркало, тумба.

Вторая комната: два кресла-мойки, тумбы, полки для полотенец, фото зона с освещением для проф фотографий также белый фон.

Подсобное помещение или комната для персонала: стол, диван, холодильник.

В помещении установлен кондиционер для комфорта клиентов и сотрудников барбершопа.

Барбер создан и спроектирован дизайнером. Граффити, освещение, внутреннее расположение, и мебель - это все было подобрано не только для внешнего вида но и для комфортного и качественного обслуживания клиентов.

Локация:

Центр Варшавской Воли по улице Płocka 39.

Оплаты:

Аренда помещения 7590 злотых + 23% Vat

Админ оплаты 2000-2500 злотых

Интернет страничка на сайте Booksy 300 злотых

Интернет 150 злотых

Вывеска оплата в спульноту 200 злотых

Напитки для клиентов +/- 200 злотых

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).