

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:

689 000 zł

Powierzchnia:

46 m²

Liczba pokoi:

2

Piętro:

2**Do wprowadzenia mieszkanie Żółkiewskiego, Praga.**

Numer oferty	34964480929
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	689 000 zł
Powierzchnia	46 m²
Cena za m ²	14 978 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Serdecznie zapraszam do zakupu mieszkania o powierzchni 46,4 m² zlokalizowanego na Pradze Południe przy ul. Żółkiewskiego 24.

Oferuję to zadbane mieszkanie na Pradze Południe w bardzo atrakcyjnej cenie, która jest wyjątkową okazją w tej lokalizacji. To doskonała propozycja dla osób poszukujących wygodnego mieszkania w korzystnej cenie zwłaszcza że sprzedający dopuszcza negocjacje.

Nieruchomość składa się salonu, oddzielnej widnej kuchni, sypialni, łazienki i komunikacji.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze dwupiętrowego kameralnego budynku z lat pięćdziesiątych. Budynek przeszedł modernizację, jest ogrodzony i posiada monitoring.

Stan techniczny mieszkania jest bardzo dobry .

Idealne przytulna nieruchomość dla osób ceniących zamieszkanie w spokojnej okolicy z wygodnym dojazdem do centrum stolicy.

Wchodząc do mieszkania, zostaną Państwo powitani jasnym wnętrzem, w którym dominują biel i zieleń, nadające nowoczesny charakter. Centralnym punktem mieszkania jest przytulny salon. Kuchnia jest w pełni wyposażona w piekarnik elektryczny, płytę gazową, zmywarkę oraz lodówkę.

Mieszkanie oferuje również komfortową sypialnię, której okna wpuszczają dużo naturalnego światła, tworząc przyjemną atmosferę do odpoczynku. Łazienka, połączona z WC, jest wyposażona w wannę i umywalkę.

Dodatkowo do mieszkania przynależna jest piwnica o powierzchni 10m².

Ulica Żółkiewskiego w Warszawie, zlokalizowana na Pradze Południe. W najbliższej okolicy znajdują się:

Sklepy i markety: Mini Market, oraz dwa markety Biedronka, w pięć minut samochodem dojedziemy do centrum handlowe z Auchan lub centrum handlowego Promenada.

Komunikacja miejska: Bliskość przystanków autobusowych z liniami 102,188,202,523 N21, przystanek tramwajowy linie 3, 6, 9, 24 zapewnia wygodne połączenia z innymi częściami Warszawy. Niedaleko przystanek PKP Olszówka Grochowska

Szkoły i placówki edukacyjne: W okolicy znajdują się dwie szkoły podstawowe, przedszkola i inne placówki edukacyjne, co jest dużym plusem dla rodzin z dziećmi

Parki i rekreacja Dla osób ceniących wypoczynek na świeżym powietrzu dostępny park im. Jana Szyrkowskiego, pływalnia, kort tenisowy. Liczne restauracje, puby, jadalnie.

Nie zwlekaj, skontaktuj się ze mną już dziś, aby dowiedzieć się więcej, oraz umówić na prezentację nieruchomości.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

