

Słoneczne 2 pokoje, wykończone, w nowej inwestycji

Numer oferty	34964480922
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	690 000 zł
Powierzchnia	38 m²
Cena za m ²	17 992 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Ursus to Twoje miejsce w Warszawie?

Szukasz tu niedużego, nowoczesnego mieszkania?

Chcesz zamieszkać w spokojnej okolicy, wśród zieleni, na wyjątkowym osiedlu?

Koniecznie sprawdź tę ofertę!

2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 38,35 m² składa się z:

salonu z wyjściem na balkon,
aneksu kuchennego
sypialni
łazienki z kabiną prysznicową
korytarza.

Przestronne miejsce postojowe w garażu podziemnym (płatne dodatkowo 52 000 zł).

Mieszkanie znajduje się na 3. piętrze nowoczesnego, 6-kondygnacyjnego budynku, przy ul. Herbu Oksza, wchodzącym w skład osiedla Ursus Classic, zaprojektowanego w renomowanej pracowni Kuryłowicz & Associates.

Mieszkanie jest niemal gotowe do wprowadzenia!

Na podłogach znajdują się panele QuickStep, na ścianach tynk, w łazience gres i częściowo płytki.

Nowym właścicielom do wykończenia pozostaje aneks kuchenny - można go zaprojektować zgodnie z indywidualnymi preferencjami, np. tak, jak na naszych wizualizacjach.

Osiedle Ursus Classic:

Osiedle Ursus Classic to tereny dawnych Zakładów Przemysłu Ciągnikowego Ursus. Wyrazem tego jest rewitalizacja jednego z historycznych budynków zakładu, w którym znajdują się kameralne przestrzenie biurowe, kawiarnia i restauracja.

Projektanci osiedla dużą wagę przyłożyli również do zieleni. Zalesiona część terenu zostanie zachowana i zrewitalizowana, a wokół budynków powstaną dodatkowe elementy osiedlowej zieleni.

Lokalizacja:

W okolicy mieszkańcy znajdą wszystko, czego potrzeba do wygodnego życia - szkoła, przedszkole, przychodnia, sklepy, kawiarnie i restauracje.

Tuż obok znajduje się m.in.: Factory Ursus, Pływalnia Albatros, Diamond Business Park.

W odległości 5-min. spaceru znajduje się stacja kolejowa Warszawa Ursus, skąd podróż do centrum zajmuje niecałe 15 minut.

Zainteresowała Cię ta oferta?

Zapraszam do kontaktu!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).