

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Komfortowe mieszkanie na Szwedzkiej

| | |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty | 34964480770 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 1 485 000 zł |
| Powierzchnia | 58 m² |
| Cena za m ² | 25 568 zł / m² |
| Liczba pokoi | 3 |

i OPIS OFERTY**Brief**

Praga Płn | Szwedzka 4 | Narożne mieszkanie o powierzchni 58 m² |

Salon z aneksem kuchennym, gabinet, sypialnia.

25 m loggia wokół całego mieszkania.

Nowoczesny apartamentowiec o wysokim standardzie.

Garaż i komórka lokatorska

Wnętrze

Komfortowe mieszkanie dla pary lub singla, Świetnie doświetlone z oknami od podłogi do sufitu.

Ciekawie i niebanalnie wykończone.

Na podłodze panele winylowe.

W łazience na ścianie gres (lastryko), wykończone matowo z elementami łączeń dekoracyjnych listw mosiężnych.

AGD:

- Pralka i Suszarka marki BOSCH
- zmywarka: SIEMENS
- lodówka dwudrzwiowa SAMSUNG
- piekarnik i płyta indukcyjna marki ELECTROLUX

W kuchni blat z konglomeratu kwarcowego Metropolis 20 łącznie z wyspą i bokiem wyspy, Na ścianie glazura Tubądzin z kolekcji M. Zień London.

Stołarka robiona na zamówienie oparta na swiss krono laminowanych, także garderoby na surowej płycie cdf.

Sufit surowy beton z wylewki doczyszczony i zagruntowany. Mieszkanie ma spójny, nowoczesny styl, a loggia wokół robi super wrażenie i jest bardzo praktyczna.

Inwestycja

Szwedzka 4 to nowoczesny budynek w samym sercu Pragi Północ wybudowany w 2020. Ta kameralna inwestycja składa się ze 101 komfortowych mieszkań. W budynku znajduje się też recepcja oraz ochrona zapewniające bezpieczeństwo.

Inspirowana industrialną przeszłością Pragi architektura budynku oraz wykończenie wnętrz łączą tradycję i nowoczesność.

Apartamenty mają stylowe, minimalistyczne wnętrza z oknami od podłogi do sufitu oraz przestronnymi loggiami

Okolica

Mieszkanie zlokalizowane jest w sercu klimatycznej Pragi Północ, jednej z najdynamiczniej rozwijających się dzielnic stolicy z mnóstwem kawiarni, restauracji i galerii sztuki. Doskonała lokalizacja nieruchomości przy Szwedzkiej 4 oddalona jest zaledwie 4 minuty spacerem od stacji metra "Szwedzka", z której można dojechać do biznesowego centrum stolicy — Ronda ONZ — w zaledwie 15 minut. Położenie budynku w pobliżu Wisły i otaczających ją parków, ścieżek rowerowych i terenów zielonych zapewnia doskonały dostęp do zajęć rekreacyjnych. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Centrum Handlowe Wileńska oraz Centrum Praskie Koneser. Niedaleko stąd także do Parku Praskiego, Parku Skaryszewskiego oraz wycieczek Warszawy, takich jak Stare Miasto, Stadion Narodowy, Centrum Nauki Kopernik czy Ogród Zoologiczny.

Musisz wiedzieć

Do mieszkania należy wygodne miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz boks rowerowy płatne dodatkowo.

80 000 i 30 000 tys

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).