

**Na wynajem 2-pok mieszkanie Al. Solidarności**

Numer oferty	<b>34964480672</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>3 900 zł</b>
Powierzchnia	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>75 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Zapraszam Cię do wynajęcia 2 pokojowego mieszkania o powierzchni 52m2 znajdującego się na warszawskiej Woli przy Al. Solidarności 129/131. Mieszkanie odnowione i przygotowane pod nowych Najemców ceniących sobie bliskość do centrum miasta i idealne skomunikowanie ze wszystkimi dzielnicami Warszawy.

Mieszkanie składa się z:

- dużego salonu (ok. 20m2) z którego okna wychodzą na Al. Solidarności (ekspozycja północna), wyposażonego w nowy, duży, elegancki narożnik, stół wraz z czterema krzesłami, przestronne szafy oraz regał ze szklanymi witrynkami pod TV.
- pokoju (ok. 12m2) z widokiem na Centrum Warszawy (ekspozycja południowa od strony cichego patio) w którym znajduje się nowy rozkładany narożnik, szafy oraz stolik kawowy
- niewątpliwym atutem jest oddzielna, duża (ok. 9m2) wyposażona w nowe meble i nowe sprzęty AGD (lodówko-zamrażarka, piekarnik, kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym, okap, pralka) kuchnia.
- łazienki (ok. 2,8 m2) z prysznicem, umywalką z szufladami, WC, grzejnikiem drabinkowym.
- przestronnego przedpokoju

Mieszkanie umeblowane, jak na zdjęciach i gotowe do wprowadzenia od zaraz.

Warunki najmu:

Czynsz najmu: 3 900 zł/m-c

Czynsz administracyjny: 600 zł/m-c

Kaucja wynosi: 3 900 zł

Opłaty dodatkowe według wskazań liczników (rozliczenie miesięczne): prąd; gaz, woda, ścieki.

Internet/TV Najemca zawiera umowę z dostawcą we własnym zakresie.

Najem okazjonalny na minimum 1 rok z możliwością przedłużenia na kolejne lata.

Weryfikacja Najemcy w systemie Simple.rent.

Mieszkanie dla osób niepalących!

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

**✉ KONTAKT**

**Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa