

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
540 000 złPowierzchnia:
32 m²Liczba pokoi:
1Piętro:
0**Mieszkanie na sprzedaż**

Numer oferty	34964480655
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	540 000 zł
Powierzchnia	32 m²
Cena za m ²	16 383 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Kawalerka o powierzchni 32,96 m² zlokalizowane w klimatycznej jednopiętrowej kamienicy przy ul. Żółkiewskiego 17. Lokal usytuowany jest na parterze. Mieszkanie składa się z jasnego, przestronnego pokoju dziennego, kuchni, łazienki oraz pomieszczenia o pow. 9m²., które nie jest wliczone do powierzchni mieszkania. Dodatkowym atutem jest kominek, który dodaje wnętrzu ciepła i przytulności. Stan techniczny mieszkania dobry.

Mieszkanie ma ogrzewanie elektryczne, ale alternatywnie można zimą palić w kominku, który zagwarantuje ciepło w całym mieszkaniu. Istnieje możliwość zainstalowania ogrzewania gazowego.

Dodatkowe informacje:

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 8 m². Na terenie zamkniętego podwórka znajduje się miejsce parkingowe. Mieszkanie jest idealne zarówno dla singli, par, jak i inwestorów poszukujących atrakcyjnych lokali na wynajem.

Opis lokalizacji:

ul. Żółkiewskiego 17, Praga-Południe, Warszawa - dzielnica z bogatą historią i dynamicznie rozwijającą się infrastrukturą. Świetna lokalizacja blisko Ronda Wiatraczna, Bazaru Szembeka i Galerii Promenada, zapewniająca szybki dostęp do szerokiej oferty handlowo-usługowej.

STAN PRAWNY: własność.

KOMUNIKACJA: autobus, tramwaj.

Zapraszam do kontaktu oraz do obejrzenia nieruchomości.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).