

**Trzypokojowe w samym centrum i ciche**

Numer oferty	<b>34964480643</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 370 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>18 636 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

To jest unikalnie ciche mieszkanie jak na położenie w samym centrum Warszawy. Centrum mieszkania stanowi przestronny salon.

W mieszkaniu są dwie sypialnie z widokiem na park, oddzielna widna kuchnia, łazienka, toaleta oraz pojemna garderoba. Łazienka jest przestronna z wanną i kabiną prysznicową.

Mieszkanie jest trójstronne (wschód, południe i północ). Miejsce w garażu podziemnym (poziom -1) dodatkowo płatne 60 000.

W pobliżu pełna infrastruktura: sklepy, usługi, Hala Mirowska ze świeżymi produktami (owoce, warzywa, jajka mięso, nabiał, kwiaty).

Aktualnie mieszkanie jest wynajmowane z dobrym najemcą umowa do 30 kwietnia 2025. Najemca chętnie będzie kontynuował najem, więc jest to też dobra oferta inwestycyjna.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa