

Cena: **4 190 000 zł** Powierzchnia: **456 m²** Liczba pokoi: **6** :

DOM NA SPRZEDAŻ

Nowo urządowany dom z siłownią i dużym ogrodem

Numer oferty	34964480625
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	4 190 000 zł
Powierzchnia	456 m²
Cena za m ²	9 188 zł / m²
Liczba pokoi	6

i OPIS OFERTY

Prezentujemy wyjątkowy dom na sprzedaż, wykończony przy zastosowaniu najwyższej jakości materiałów i sprzętów. Całkowicie nowy, świeżo urządowany dom!

NIERUCHOMOŚĆ

Dom o powierzchni mieszkalnej 429 m² położony jest na dużej działce liczącej 1600 m².

Przestronny, reprezentacyjny hall wejściowy prowadzi szerokim przejściem do salonu, w którym przez ogromne okna można obserwować rosnący wprost za nimi starodrzew. Salon z kominkiem, połączony jest z jadalnią, a ta z otwartą kuchnią. Na parterze znajduje się sypialnia główna z dużą łazienką oraz osobna toaleta. W osobnej strefie zlokalizowano stylową, funkcjonalną pralnię, miejsce przeznaczone na saunę, kotłownię oraz przejście do garażu.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie, garderoba, łazienka z wanną i prysznicem oraz ogromny pokój w którym urządzono siłownię. W sypialni z imponującym, łukowym oknem zachowano oryginalne belkowanie. Wnętrza zostały urządzone przy zastosowaniu wysokiej jakości materiałów w tym drewnianych podłóg, kamiennych blatów, oryginalnego osprzętu, szlachetnych tapet i ceramiki.

Powierzchnia mieszkalna parteru - 207 m²

Powierzchnia garażu - 27 m²

Powierzchnia piętra - 222 m²

Poddasze do zaadaptowania - 57 m².

LOKALIZACJA

Okolica stanowi doskonale miejsce do życia, zapewniając swoim mieszkańcom możliwość korzystania z uroków spokojnego życia pod miastem, jednocześnie oferując dostęp do najważniejszej infrastruktury. W najbliższej okolicy znajduje się las, kąpielisko, restauracje i sklepy. Dojazd do trasy zajmuje 8 min.

Jeśli poszukują Państwo innych ofert w podobnych kryteriach, zapraszamy do kontaktu!

EN

We are pleased to present an exceptional house for sale, designed with the highest quality materials and appliances. The house is newly decorated!

PROPERTY

This 429 m² residential home is situated on a large 1600 m² plot. A spacious, elegant entrance hall leads through a wide opening into the living room, where large windows offer a view of the mature trees just outside. The living room, complete with a fireplace, is connected to the dining area, which in turn opens to the kitchen. The ground floor features a master bedroom with a large bathroom and a separate toilet. In a separate area, there is a stylish and functional laundry room, a designated space for a sauna, a boiler room, and access to the garage.

The upper floor includes three bedrooms, a walk-in closet, a bathroom with a bathtub and shower, and a large room currently set up as a gym. The bedroom with an impressive arched window retains its original beamed ceiling. The interiors are designed with high-quality materials, including wooden floors, stone countertops, original fixtures, luxurious wallpapers, and ceramics.

Ground floor area: 207 m²

Garage area: 27 m²
Upper floor area: 222 m²
Attic available for adaptation: 57 m².

LOCATION

The area offers an excellent living environment, providing residents with the charm of peaceful suburban life while still offering access to essential infrastructure. Nearby, there is a forest, a bathing beach, restaurants, and shops. The main road is just an 8-minute drive away.

If you are looking for other properties with similar criteria, please feel free to contact us!

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wystana z programu [IMO dla pośredników](#).