

Śródmieście Muranów | 3 pok. | po remoncie | komórka

Numer oferty	34964480397
Typ transakcji	Wynajem
Cena	5 100 zł
Powierzchnia	61 m²
Cena za m ²	83 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Śródmieście Muranów | ul. Nowolipki. Mieszkanie o powierzchni 61 m², salon, jasna oddzielna kuchnia, 2 sypialnie, łazienka, WC, komórka lokatorska. III piętro w budynku bez windy.

Atuty:

- * Świeżo po generalnym remoncie
- * Elegancko zaprojektowane przez architekta
- * Przestronne i jasne wnętrza
- * Możliwość otwarcia salonu na kuchnię
- * Lokalizacja wśród zieleni

Wnętrze:

To wyjątkowo jasne i przestronne mieszkanie, urządzone przez architekta z dbałością o każdy szczegół. Składa się z trzech pokoi, w tym z salonu, który można otworzyć na kuchnię, tworząc dużą, otwartą przestrzeń dzienną. W kuchni znajduje się dedykowane miejsce do pracy, co czyni to mieszkanie idealnym zarówno do życia, jak i do pracy zdalnej. Dwie przestronne sypialnie z dużymi szafami zapewniają wygodę i funkcjonalność. Mieszkanie jest wyposażone w nowoczesny sprzęt AGD, a łazienka z dużym prysznicem oraz osobne WC dodatkowo podnoszą komfort użytkowania.

Sąsiedztwo:

Mieszkanie znajduje się na spokojnym i kameralnym osiedlu w historycznej zabudowie Muranowa Południowego. Lokalizacja zapewnia dostęp do licznych sklepów, kawiarni, restauracji oraz placówek edukacyjnych, takich jak żłobki, przedszkola i szkoły. Bliskość komunikacji miejskiej (metro, tramwaj, autobus) sprawia, że łatwo i szybko dostaniesz się do centrum miasta oraz innych części Warszawy.

Daleko czy blisko?

Muranów to serce Warszawy, a mieszkanie znajduje się w jego doskonale skomunikowanej części. Zaledwie kilka minut dzieli Cię od stacji metra Ratusz Arsenał, przystanków tramwajowych i autobusowych, co pozwala na szybkie dotarcie do każdej części miasta. Spacerem dotrzesz do Placu Bankowego, Ogrodu Saskiego czy na Stare Miasto. Okolice pełne zieleni, parków i miejsc do aktywnego wypoczynku.

Musisz wiedzieć, że:

Koszt wynajmu wynosi 5800 zł, do tego dochodzi czynsz administracyjny w wysokości 700 zł oraz prąd. Wymagana umowa najmu okazjonalnego na minimum 12 miesięcy oraz kaucja w wysokości 6500 zł.

Moja opinia:

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób szukających elegancji, komfortu i doskonałej lokalizacji w sercu Warszawy. Świeżo po remoncie, w otoczeniu historycznej zabudowy, z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej - idealne miejsce do zamieszkania!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.