

**2 pokoje + garderoba!! Po remoncie. Bielany**

Numer oferty	<b>34964480113</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>795 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>16 843 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Mam przyjemność zaprezentować bardzo przyjemne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 47,2 m<sup>2</sup> na warszawskich Bielanych, przy ulicy Kochanowskiego.

**MIESZKANIE**

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze budynku.

Na 47,2 mkw składa się:

- jasny salon z aneksem kuchennym,
- duża sypialnia z wyjściem na balkon
- garderoba z oknem przy sypialni, (możliwość aranżacji 3-go pokoju)
- przedpokój
- WC
- łazienka

Mieszkanie zostało generalnie wyremontowane rok temu. Jest w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania.

**LOKALIZACJA:**

Bielany są znane z dużej ilości terenów zielonych. Las Bielański i Park Młociński to popularne miejsca do spacerów, joggingu i relaksu na świeżym powietrzu. W odległości 1,5 km znajduje się FORT BEMA - czyli miejsce relaksu i odpoczynku. Znajdują się tam restauracje, place zabaw czy darmowy spływ kajakowy.

Bliskość do przystanków autobusowych i tramwajowych oraz niedalekie stacje metra zapewniają łatwy dostęp do centrum miasta i innych dzielnic. W pobliżu znajdują się sklepy, apteki, szkoły oraz inne usługi potrzebne na co dzień.

**DODATKOWE INFORMACJE:**

- dostępne od zaraz,
- bardzo dobry standard wykończenia,
- wyposażenie w cenie nieruchomości
- możliwość zamiany na większe mieszkanie

Miejsce postojowe jest wynajmowane od Spółdzielni mieszkaniowej w cenie 15 zł miesięcznie. Opłata wliczona jest w czynsz mieszkania. Miejsce znajduje się na zewnętrznym parkingu strzeżonym, zaraz obok budynku.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację tej nieruchomości.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa