

Topowa lokalizacja-biuro przy Grzybowskiej

Numer oferty	34964480110
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 400 000 zł
Powierzchnia	108 m²
Cena za m ²	22 222 zł / m²

i OPIS OFERTY

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnej i komfortowej przestrzeni biurowej o powierzchni 108 m², położonej w atrakcyjnej lokalizacji przy ulicy Grzybowskiej w Warszawie.

Najważniejsze atuty:

Doskonała lokalizacja : Biuro mieści się w sercu miasta, przy ulicy Grzybowskiej, w bliskim sąsiedztwie centrów biznesowych oraz komunikacji miejskiej (autobusy, tramwaje, metro). To idealne miejsce dla firm ceniących sobie prestiż i wygodę.

Wysoki standard wykończenia: Lokal jest starannie zaprojektowany z użyciem najwyższej jakości materiałów, co gwarantuje komfort użytkownika. Wnętrze zostało urządzone w nowoczesnym stylu, spełniającym oczekiwania wymagających klientów.

Funkcjonalny układ: Przestrzeń biurowa składa się z trzech pokoi, oddzielnej kuchni oraz łazienki, co zapewnia komfortowe warunki pracy. Pomieszczenia są jasne, przestronne i łatwe do zaaranżowania według indywidualnych potrzeb.

Dodatkowe udogodnienia: Budynek oferuje całodobową ochronę, co stanowi dodatkowy atut dla przyszłych właścicieli.

Biuro zlokalizowane na pierwszym piętrze składa się z:

3 pokoi (idealnych na biura lub sale konferencyjne)
Kuchni
Łazienki

Budynek:

Grzybowska 2 to nowoczesny budynek z 12 kondygnacjami naziemnymi, oferujący klimatyzowane biura z możliwością dowolnej aranżacji przestrzeni. Dzięki centralnej lokalizacji, w pobliżu znajdują się przystanki autobusowe, tramwajowe oraz stacje metra, a dojazd do Dworca Centralnego zajmuje jedynie 5 minut. W okolicy dostępne są prestiżowe hotele, banki, restauracje oraz liczne punkty usługowe, w tym CH Złote Tarasy

Opłaty:

łącznie 3000 PLN

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

✉ **KONTAKT**

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.