

Kawalerka | Obozowa | Wola | Park | Tramwaj

Numer oferty	34964479969
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	600 000 zł
Powierzchnia	30 m²
Cena za m ²	20 000 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Mamy przyjemność przedstawić Państwu do sprzedaży przestronną, bardzo słoneczną, kawalerkę, położoną przy ul. Obozowej. Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze, w niskiej 3 piętrowej kamienicy z 1956r. Budynek jest zadbane, ładny, czysty, po remoncie, teren wokół budynku oraz klatki schodowe monitorowane.

SZCZEGÓŁY:

Mieszkanie dwustronne, bardzo słoneczne, o łącznej powierzchni 30 m², składa się z:

- bardzo widnego salonu z balkonem francuskim,
- widnej kuchni,
- łazienki z prysznicem.

Mieszkanie jest wyposażone w sprzęt AGD,umeblowane i gotowe do wprowadzenia. Do mieszkania przynależy piwnica około 5 m².

Jest sprzedawane z całym wyposażeniem.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest w doskonałej lokalizacji przy ul. Obozowej 63/65. To piękna okolica, otoczona parkami. Z jednej strony Park Moczydło, z drugiej Park - Lasek na Kole. Piękna modernistyczna architektura lat 60 tych, niska zabudowa, starodrzew, ulice jednokierunkowe, co daje uczucie mieszkania w parku. W pobliżu i na osiedlu pełna infrastruktura handlowo-usługowa: poczta, warzywniak, delikatesy, apteka. W pobliżu znajduje się też słynny bazarek na Kole, dla miłośników lubiących starocie i nie tylko.

Centru Handlowe Wola Park, znajduje się w odległości 3 km.

KOMUNIKACJA:

- 50 m od przystanku tramwajowego oraz autobusowego w kierunku Centrum,
- 1,4 km do przystanku metra Młynów, do którego możemy podjechać ze stacji PKO Warszawa Koło lub autobusem czy tramwajem,
- 800 m do przystanku Kolei podmiejskiej Warszawa Koło w kierunku Lotniska.

To doskonała lokalizacja dla osób lubiących spokój i ciszę, a jednocześnie lubiących aktywnie spędzać czas. Miejska komunikacja, umożliwia w bardzo krótkim czasie dostanie się do centrum miasta, a bliskość parków, pozwala na aktywne spędzenie w nich czasu, jak również na odpoczynek na łonie przyrody.

Zapraszam na prezentację.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa