

3-pokojowe mieszkanie z ogródkiem na osiedlu Wilno

Numer oferty	34964479944
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 050 000 zł
Powierzchnia	59 m²
Cena za m ²	17 526 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wyjątkowego 3-pokojowego mieszkania o powierzchni 59,91 m², położonego na parterze eleganckiego budynku z 2020 roku na osiedlu Wilno, Targówek. To miejsce, które łączy w sobie funkcjonalność, styl i wygodę, zapewniając wszystko, czego potrzebujesz do komfortowego życia.

MIESZKANIE:

Wnętrze mieszkania jest jasne, przestronne i zaprojektowane z myślą o funkcjonalności.

Salon z aneksem kuchennym to idealne miejsce na codzienny relaks i spotkania z bliskimi. Z salonu wyjście na taras o powierzchni 7,8 m², który prowadzi do przytulnego ogródka (20 m²) - idealnego na poranną kawę czy popołudniowy odpoczynek, znajdzie się również miejsce do zabawy dla dzieci.

Mieszkanie posiada dwie sypialnie - główną, która zapewnia komfortowy wypoczynek, oraz pokój, który świetnie sprawdzi się jako pokój dziecięcy lub gabinet do pracy zdalnej. Wnętrze jest gotowe do zamieszkania, nie wymaga żadnych nakładów finansowych, a dodatkowy komfort zapewnia klimatyzacja.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Salon z aneksem kuchennym (20,62 m²)
- Sypialnia rodziców (12,09 m²)
- Pokój dziecka (13,04 m²)
- Łazienka (5,20 m²)
- Korytarz z przestronną szafą wnękową (6,75 m²)
- Taras (7,8 m²) ogródek (20 m²)

LOKALIZACJA:

Osiedle Wilno na Targówku to doskonale skomunikowana część Warszawy, zapewniająca wygodny dostęp do centrum. Bliskość stacji Warszawa Zacisze Wilno (KM) oraz przystanków autobusowych umożliwia szybki dojazd do Metra Trocka w zaledwie 15 minut. W zaledwie 3 minuty można dotrzeć do Metra Dworzec Wileński, które stanowi ważny węzeł komunikacyjny z resztą miasta.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy, piekarnie, restauracje oraz placówki edukacyjne, takie jak szkoły, przedszkola i żłobki, a także apteki. Osiedle oferuje bogatą ofertę zajęć pozaszkolnych oraz strefę beauty. Dodatkowym atutem są tereny zielone, jak Zalew Bardowskiego, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla rodzin oraz osób ceniących spokój.

DODATKOWE INFORMACJE:

Mieszkanie znajduje się na zamkniętym, monitorowanym osiedlu.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym (dodatkowo płatne 40 000 PLN).

Jeśli szukasz miejsca, które łączy wygodę, nowoczesność i spokój, to mieszkanie jest dla Ciebie. Zadzwoń, aby umówić się na prezentację. To może być Twój nowy dom!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).