

Lokal użytkowy Warszawa, Targówek

Numer oferty	34964479636
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 450 000 zł
Powierzchnia	72 m²
Cena za m ²	19 939 zł / m²

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż oferujemy lokal usługowy położony na parterze budynku z 2002 roku, zlokalizowanego w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Targówek. Lokal posiada bezpośrednie wejście z ulicy, co zapewnia doskonałą widoczność i łatwy dostęp dla klientów.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

Lokalizacja: Lokal znajduje się w znakomitej lokalizacji z przystankiem autobusowym bezpośrednio przed wejściem, co gwarantuje stały ruch pieszych. W bliskiej odległości znajduje się również stacja metra, co znacząco ułatwia dojazd.

Parking: Przed lokalem dostępny jest ogólnodostępny parking, co stanowi dodatkowe udogodnienie dla klientów i pracowników.

Opłaty eksploatacyjne: 2500 zł

Ten lokal to idealne miejsce na prowadzenie działalności usługowej, handlowej czy biurowej. Dzięki świetnej lokalizacji, łatwemu dostępowi i korzystnym warunkom finansowym, jest to doskonała inwestycja dla każdego przedsiębiorcy poszukującego przestrzeni na Targówku.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację. Nie przegap okazji, aby zainwestować w miejsce, które z pewnością przyciągnie wielu klientów!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa