

**2 pokoje na wynajem w Śródmieściu, ul. Miła (64m2)**

Numer oferty	<b>34964479539</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>4 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>62 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Przedstawiam Państwu 2-pokojowe mieszkanie (64 m<sup>2</sup>) na wynajem, znajdujące się na 1 piętrze 6-piętrowego budynku z 2004 roku budowy przy ul. Miła w Warszawskim Śródmieściu (Muranów) w "Rezydencji Miła".

Mieszkanie się składa z:

- salonu (20,2 m<sup>2</sup>),
- sypialni (15,5 m<sup>2</sup>),
- kuchni (4 m<sup>2</sup>),
- garderoby (6,2 m<sup>2</sup>),
- łazienki z kabiną prysznicową (2,4 m<sup>2</sup>),
- przedpokoju (5,4 m<sup>2</sup>),
- przestrzeni przed mieszkaniem (10,4 m<sup>2</sup>).

Opłaty administracyjne: 1.100 zł.

Można kontynuować wynajem miejsca postojowego w garażu podziemnym za 350 zł.

Kaucja: 5.700 zł.

Minimalny okres najmu: 12 miesięcy.

Podpisujemy umowę najmu okazjonalnego. Pomagamy z załatwieniem formalności (adres zastępczy, notariusz, tłumacz przysięgły w przypadku najemcy nie władającym biegle językiem Polskim).

**LOKALIZACJA:**

W pobliżu znajdziemy liczne restauracje, sklepy, apteki, żłobki, przedszkola, szkoły podstawowe i średnie.

Dojazd komunikacją miejską do Dworca Centralnego, stacji metra "Dworzec Gdański" lub stacji metra Rondo ONZ w około 10 minut.

W promieniu 1.000 metrów znajdziemy Baseny "Inflancka", CH "Arkadia", Muzeum "Polin", Pałac Kultury i Nauki - 10 minut samochodem.

**KOMUNIKACJA:**

4 min pieszo do przystanków autobusowych i tramwajowych "Anielewicza", "Stawki".

Linie tramwajowe: 1, 4, 6, 17, 22, 28, 33, 35, 71, 73.

Linie autobusowe: 500, 180, 157, N41, N91, N12, N13, N46, N62, N63.

17 min pieszo do stacji metra "Dworzec Gdański".

Zapraszam na prezentację.

**✉ KONTAKT**

**Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

