

2 pokoje | Mokotów | Metro Wilanowska | basen

Numer oferty	34964479463
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	924 000 zł
Powierzchnia	45 m²
Cena za m ²	20 515 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą mieszkania na sprzedaż! Mieszkanie położone jest w dzielnicy Ksawerów, centrum Mokotowa, w pobliżu metra Wilanowska. Mieszkanie ma świetny rozkład, dwa pokoje połączone z osobną kuchnią i obszerną łazienką. Gotowe do zamieszkania od września 2024.

Powierzchnia użytkowa: 45,04 m²

Położenie na 8 piętrze 15-piętrowego budynku z windą. Znajduje się ono na zamykanej części piętra, dostęp jedynie dla kilku mieszkań co daje poczucie prywatności i bezpieczeństwa.

Mieszkanie składa się z:

Salonu
Sypialni
Kuchni
Łazienki
Holu
Balkonu typu loggia
Mieszkanie wyposażone jest w sprzęt AGD - lodówkę, piekarnik, płytę indukcyjną.

LOKALIZACJA:

Doskonale skomunikowane w pobliżu metra 200m, przystanku tramwajowego i komunikacji miejskiej
Sklepy: Biedronka, piekarnie, butiki, Galeria Mokotów
Przedszkola, żłobki, licea, szkoły podstawowe
Na terenie osiedla basen i siłownia należąca do budynku.

OKOLICA:

Dlaczego warto tu zamieszkać? Dla wielbicieli ciszy i zieleni, Królikarnia oferuje oazę spokoju. Dla ludzi spędzających czas aktywnie jest wiele miejsc do biegania i ścieżek rowerowych a także centrum sportowo-rozrywkowe z m.in. trampolinami, posiada ciekawą ofertę zajęć sportowych. Ksawerów łączy w sobie możliwości aktywnego spędzania czasu z wygodą codziennych zakupów. To miejsce, gdzie sport i rekreacja spotykają się z dostępem do licznych udogodnień handlowych i rozrywkowych. Idealne do życia i cieszenia się pełnią miejskich atrakcji!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa