

**Recepcja, sala konferencyjna, centrum Warszawy**

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Numer oferty           | <b>34964479406</b>           |
| Typ transakcji         | <b>Wynajem</b>               |
| Cena                   | <b>3 500 zł</b>              |
| Powierzchnia           | <b>40 m<sup>2</sup></b>      |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>87 zł / m<sup>2</sup></b> |

**i OPIS OFERTY**

Do wynajęcia dwu pokojowy lokal biurowy o powierzchni 40 m<sup>2</sup> znajdujący się w centrum Warszawy przy ulicy Wspólnej.

Biuro składa się z dwóch oddzielnych pomieszczeń biurowych oraz współdzielonych z inną firmą: korytarzem, łazienką oraz kuchnią. Może być częściowo umeblowane.

Możliwość korzystania z recepcji oraz sali konferencyjnej.

Lokalizacja:

Biuro znajduje się w samym centrum Warszawy, ku zbiegu ulic Marszałkowskiej i Wspólnej. Dobra lokalizacja pod prowadzenie działalności, w sąsiedztwie znajdują się sklepy, galeria, restaurację.

Koszty najmu:

- Cena najmu 3500 zł netto + VAT 23% miesięcznie
- W cenę najmu wliczone są wszystkie koszty (prąd, woda, ogrzewanie, sprząatanie powierzchni wspólnych)
- Dodatkowa płatna kaucja w wysokości dwumiesięcznej ceny najmu
- Kaucja jeden miesiąc

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa