

Cena:  
**1 650 000 zł**Powierzchnia:  
**111 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**4**Piętro:  
**3****MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ****4-5 pok. Świetna lokalizacja | Gotowe do wprowadz.**

Numer oferty	<b>34964479301</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 650 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>111 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>14 784 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

**i OPIS OFERTY**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą zakupu nieruchomości położonej w zielonej okolicy Starych Włoch. Okolica pełna udogodnień dla rodzin. Tuż na ul. Solipskiej jest szkoła, obok przedszkole, żłobek, sklepiki osiedlowe i punkty usługowe, place zabaw i towarzystwo innych młodych rodzin. Mieszkanie jest bardzo wygodnie rozplanowane, jest rozkładowe (kierunki wschód/północ), funkcjonalne: pokoje foremne, ustawne, jasne: w około niska zabudowa, widok z okien na zieleń. Na pierwszej wizycie sami Państwo ocenicie- że mieszkanie jest bardzo przestronne i zadbane. Mieszkanie składa się z 4 pokoje (możliwość wydzielenia 5.), korytarza, 1 łazienki z wanną i prysznicem, 1 WC, garderoby oraz osobnej, ustawnej kuchni z oknem, z przejściem wprost do salonu i na korytarz. Mieszkanie jest na bieżąco modernizowane. Nowy właściciel może zamieszkać bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. Wyposażenie pokazane na zdjęciach - częściowo zostaje dla nowego właściciela. Blok również zadbane, klatki czyste, na bieżąco remontowane. Blokiem zarządza spółdzielnia mieszkaniowa. Do mieszkania przynależy duża, piwnica, 5,60m<sup>2</sup>. Parkowanie - niezależne, pod blokiem. Duża ilość miejsc parkingowych. Niski czynsz (przy powierzchni prawie 112m<sup>2</sup>) - 1380 zł. Kierunki świata: Północno-wschodni. Mieszkanie jest jasne. Z okien wprost widać zieleń, drzewa, niską zabudowę domków jednorodzinnych. Z tarasu widok na domki jednorodzinne, z zielonymi ogrodami. Serdecznie zapraszam do obejrzenia nieruchomości osobiście.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.