

Śródmieście - piękne mieszkanie na ul. Pięknej

Numer oferty	34964479246
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 881 000 zł
Powierzchnia	72 m²
Cena za m ²	25 891 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

W kamienicy z 1952 roku znajduje się przepiękne dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 72,65 m².

Na piętrze 4 z 5 w budynku z windą z pięknym widokiem z okien (jedne okna wychodzą na patio z zielenią na ul. Pięknej, a drugie okna na ul. Koszykową).

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z jadalnią o powierzchni: 24,52 m²
- sypialnia o powierzchni: 16,66 m²
- mały pokój o powierzchni: 5,53 m²
- kuchnia półotwarta o powierzchni: 6,96 m²
- łazienka z oknem o powierzchni: 3,78 m²
- hall o powierzchni: 15,15 m²

Przy mieszkaniu jest dodatkowe pomieszczenie (wpisane do księgi wieczystej), doskonale nadające się na przechowywanie różnych rzeczy.

Na poziomie -1 znajduje się duża piwnica o powierzchni: 6,38 m².

Meble i wyposażenie takich marek jak:

- 1) kanapa - Vibia Italia
- 2) łóżko - Scandic Sofa
- 3) stół w jadalni, blat w kuchni, parapety okienne, zabudowa w przedpokoju, fronty szaf, szafka w łazience, blat na komodzie w garderobie - wykonała pracownia stolarska według indywidualnych projektów
- 4) krzesła w salonie - BoConcept
- 5) fotel skórzany w salonie na zamówienie - BoConcept
- 6) bateria w łazience - Omnires i Tres
- 7) telewizor - Samsung Frame 65 cali

Oświetlenie:

- 1) nad wanną lampa - Aromas del Campo
- 2) złota lampa stojąca w sypialni - Gubi
- 3) lampa nad stołem w jadalni, oświetlenie w łazience, uchwyty oraz włączniki światła -Buster & Punch
- 4) oświetlenie sufitowe w salonie - Vibia
- 5) oświetlenie w garderobie - Nowodworski
- 6) wiatrak w sypialni - Faro Barcelona

Na wewnętrznym dziedzińcu na ul. Pięknej jest możliwość bezpłatnego parkowania.

Lokalizacja: to ścisłe centrum.

Plac Konstytucji, Metro Politechnika, Koszyki, Teatr Polonia, Kino Luna, Hotel MDM, Politechnika Warszawska, liczne kawiarnie, restauracje, bistra i sklepy.

Mieszkanie jest po kapitalnym remoncie, łącznie z mediami.

Pomieszczenie dodatkowe przy mieszkaniu kosztuje: 30 tys.zł

Zapraszam na prezentację.

Śródmieście - beautiful apartment at Piękna Str.

In a tenement house from 1952 there is a beautiful two-room apartment with an area of 72.65 m². On the 4th out of 5th floor in a building with an elevator with a beautiful view from the windows (one of the windows overlooks the patio with greenery on Piękna Street, and the other windows overlook ul. Koszykowa).

The apartment includes;

- living room with dining room area: 24.52 m²
- bedroom area: 16.66 m²
- small room with an area of: 5.53 m²
- semi-open kitchen with an area of: 6.96 m²
- bathroom with a window with an area of: 3.78 m²
- hall area: 15.15 m²

There is an additional room next to the apartment

(entered in the land and mortgage register), perfect for storing various things.

On level -1 there is a large basement with an area of 6.38 m².

Furniture and equipment from brands such as:

- 1) sofa - Vibia Italia
- 2) bed - Scandic Sofa
- 3) dining room table, kitchen countertop, window sills, development in hall, wardrobe fronts, bathroom cabinet, countertop chest of drawers in the dressing room - she made it carpentry workshop by individual projects
- 4) chairs in the living room - BoConcept
- 5) leather armchair in the living room order - BoConcept
- 6) bathroom faucet - Omnires and Tres
- 7) TV - Samsung Frame 65 inches

Lighting:

- 1) lamp above the bathtub - Aromas del Campo
- 2) gold standing lamp in the bedroom - Gubi
- 3) lamp above the dining room table, bathroom lighting, handles and light switches - Buster & Punch
- 4) ceiling lighting in the living room - Vibia
- 5) lighting in the dressing room - Nowodvorski
- 6) fan in the bedroom - Faro Barcelona

Free parking is available in the inner courtyard on Piękna Street.

Location: it's in the very center.

Plac Konstytucji, Metro Politechnika, Koszyki, Polonia theater, Luna cinema, MDM hotel, Warsaw University of Technology, numerous cafes, restaurants, bistros and shops. The apartment has been completely renovated, including utilities.

An additional room next to the apartment costs: PLN 30,000

I invite you to the presentation.

ŚRÓDMIEŚCIE - гарна квартира на вулиці Piękna.

Чудова двокімнатна квартира у будинку з 1952 року площею 72,65 м².

На 4 поверсі 5 поверхового будинку з ліфтом з прекрасним видом з вікон (одне вікно виходить у внутрішній дворик з зеленими насадженнями на вул. Piękna, а інше - на вул. Koszykowa).

Квартира складається з:

- вітальні з їдальнею:

24,52 м²

- спальні площею: 16,66 м²

- невеликої кімнати площею: 5,53 м²

- напіввідкритої кухні площею:

6,96 m²

- ванна кімната з вікном площею:

3,78 m²

- хол площею: 15,15 m²

Поруч з квартирою є додаткове приміщення (zareєстроване в земельному кадастрі - Księga Wieczysta), яке ідеально підходить для зберігання різних речей.

На рівні -1 знаходиться великий підвал площею: 6,38 m².

Меблі та обладнання таких марок, як:

1) диван - Vibia Italia

2) ліжка - Scandic Sofa

3) обідній стіл в їдальні, столішниця на кухні,

підвіконня, фурнітура в

передпокої, фасади шафи-купе

шафа у ванній кімнаті, столішниця на туалетному столику,

столішниця на комоді - виготовлена на замовлення, в столярній майстерні по індивідуальному проекту.

4) стільці у вітальні - VoConcept

5) шкіряне крісло у вітальні на замовлення - VoConcept

6) змішувач у ванній кімнаті - Omnires та Tres

7) телевізор - Samsung Frame 65 дюймів

Освітлення:

1) над ванною лампа - Aromas del

Campo

2) золотий торшер у спальні - Gubi

3) лампа над обіднім столом,

освітлення у ванній кімнаті, вимикачі світла -

Buster & Punch

4) Стельове освітлення у вітальні -

Vibia

5) Освітлення в гардеробній кімнаті -

Nowoborski

6) Вентилятор у спальні - Faro Barcelona

Є безкоштовна парковка у внутрішньому дворіку на вул. Pięka.

Розташування: це самий центр.

Площа Plac Konstytucji, метро Politechnika, торговельний комплекс Koszyki, театр Polonia, кінотеатр Luna, готель MDM, університет Warszawska Politechnika, численні кафе, ресторани, бістро і магазини.

Квартира повністю відремонтована, включаючи електропроводку і сантехніку.

Приміщення додаткове поруч з квартирою коштує: 30 тисяч злотих

Запрошую на презентацію.

✉ **KONTAKT**

👤 Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).