

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**725 000 zł**Powierzchnia:  
**50 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**3**Piętro:  
**6****Bielany | 3 pokoje | Blisko metra Wawrzyszew**

Numer oferty	<b>34964479043</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>725 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>14 299 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY****ROZKŁAD:**

Mieszkanie znajduje się na szóstym piętrze, jedenastokondygnacyjnego budynku z windą. Na piętrze tylko trzy mieszkania.

Mieszkanie jest dwustronne, w układzie północ - południe. Od strony południowej, z widokiem na Stare Bielany, znajdują się dwie sypialnie oraz łazienka. Od strony północnej, kuchnia oraz duży pokój z balkonem.

Całość łączy przestronny przedpokój .

Do mieszkania przynależy piwnica.

**WYPOSAŻENIE:**

Mieszkanie jest puste, przygotowane do remontu według upodobań nowego właściciela.

**LOKALIZACJA:**

Mieszkanie znajduje się na osiedlu z połowy lat 70-tych, kiedy osiedla planowano tak, aby rodzinom żyło się komfortowo. Tuż obok jest przedszkole z oddziałami integracyjnymi, szkoły podstawowe oraz liceum ogólnokształcące. Ponadto w okolicy jest dużo sklepów, punktów usługowych. Lokalizacja pomiędzy ul. Żeromskiego , a ul. Kasprzowicza , sprawia , że jest to świetny punkt komunikacyjny. Najbliższa stacja metra to Wawrzyszew, w odległości około 700 metrów.

**PODSUMOWANIE:**

Mieszkanie posiada księgę wieczystą.  
Parkowanie samochodów możliwe na parkingach ciągnących się wzdłuż bloku.

Opis dodatkowy dołączany w eksporcie:

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa