

Apartment na sprzedaż na warszawskim Ursynowie

Numer oferty	34964478985
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 490 000 zł
Powierzchnia	65 m²
Cena za m ²	22 923 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Mamy przyjemność przedstawić Państwu w pełni wyposażone, luksusowe mieszkanie na sprzedaż w doskonałej lokalizacji na warszawskim Ursynowie.

NIERUCHOMOŚĆ

Prezentowane mieszkanie o powierzchni 65 m², charakteryzuje się bardzo wysokim standardem wykończenia w stylu francuskich kamienic. Mieszkanie zostało w pełni zaprojektowane we współpracy z projektantką. W części dziennej znajduje się przestronny, funkcjonalnie zaprojektowany salon z otwartą kuchnią i wyjściem na balkon oraz przestrzeń jadalnianą. Część prywatna składa się z sypialni głównej w której króluje kolorystyka różowo-szara, a uroku dodają eleganckie shuttersy. Bezpośrednio z sypialni wchodzi się do prywatnej łazienki z prysznicem. Kolejnym pomieszczeniem w mieszkaniu jest doskonale urządzone pokój dziecięcy, gdzie projektantka zaplanowała sporo szaf i schowków, a przy tym przestrzeń do funkcjonowania na co dzień. W mieszkaniu znajduje się ekskluzywna łazienka główna z wanną, WC i bidetem oraz pralką i suszarką w zabudowie. Stylowy hol z pojemnymi szafami z frezowanymi frontami i lustrzanymi elementami, które optycznie dodatkowo powiększają przestrzeń.

Do mieszkania przynależy 1 miejsce postojowe (miejsce inwalidzkie o zwiększonych wymiarach) w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska, płatne dodatkowo 65 000 zł za całość.

LOKALIZACJA

Usytuowany na południu Warszawy Ursynów to tereny pełne zieleni. W niedalekiej odległości znajduje się Las Kabacki, Tor Wyścigów Konnych Służewiec. W zasięgu 5 min samochodem dotrzemy do Galerii Mokotów, Lotniska im. Fryderyka Chopina. Mieszkańcy inwestycji mogą korzystać z rozbudowanej sieci połączeń komunikacyjnych. W odległości 90 metrów od osiedla znajduje się najbliższy przystanek autobusowy.

INWESTYCJA

Apartment usytuowany jest w budynku z 2018 r. w inwestycji Central Park Ursynów. Mieszkanie zlokalizowane jest od wewnętrznej strony osiedla, co gwarantuje spokój i ciszę. Cała inwestycja to nowoczesny kompleks mieszkaniowy odpowiadający na indywidualne potrzeby swoich mieszkańców. Dzięki różnorodnej atrakcyjności otoczenia oraz usytuowaniu wśród zaaranżowanych stref wspólnych takich jak: strefa do jogi, wielofunkcyjne boisko, miejsce do grillowania w pobliżu jeziora, czy trasy rowerowe ze stacją Verturilo.

Jeśli poszukują Państwo innych ofert w podobnych kryteriach, zapraszamy do kontaktu!

Jako agencja nieruchomości pobieramy wynagrodzenie w formie prowizji.

We are pleased to present you a fully furnished luxury apartment for sale in a prime location in Warsaw's Ursynów district.

PROPERTY

The presented apartment of 65 m², is characterized by a very high standard of finishing in the style of French townhouses. The apartment was fully designed in cooperation with a designer.

The living area includes a spacious, functionally designed living room with an open kitchen and access to the balcony, as well as a dining space. The private part consists of the master bedroom in which the pink-gray color scheme reigns supreme, with elegant shutters adding to the charm. Directly from the bedroom one enters a private bathroom with a shower.

Another room in the apartment is the perfectly decorated children's room, where the designer has planned a lot of closets and storage space, and at the same time space for everyday functioning.

The apartment has an exclusive master bathroom with a bathtub, toilet and bidet, as well as a built-in washer and dryer. A stylish lobby with capacious cabinets with milled fronts and mirrored elements, which optically further enlarge the space.

The apartment comes with 1 parking space (an oversized handicap space) in the underground garage and a storage unit, paid additionally PLN 65,000 for the whole.

LOCATION

Situated in the south of Warsaw, Ursynów is an area full of greenery. In a short distance there is Kabacki Forest, Służewiec Race Track. Within 5 minutes by car we can reach Galeria Mokotów, Fryderyk Chopin Airport. Residents of the investment can take advantage of an extensive network of transport links. At a distance of 90 meters from the estate is the nearest bus stop.

INVESTMENT

The apartment is located in a 2018 building in the Central Park Ursynów development. The apartment is located on the inner side of the estate, which guarantees peace and quiet. The entire investment is a modern residential complex responding to the individual needs of its residents. Thanks to the varied attractiveness of the surroundings and the location among the arranged common areas, such as a yoga zone, a multipurpose sports field, a barbecue area near the lake, or bicycle routes with Verturilo station.

If you are looking for other offers in similar criteria, feel free to contact us!

As a real estate agency, we charge a fee in the form of a commission.

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).