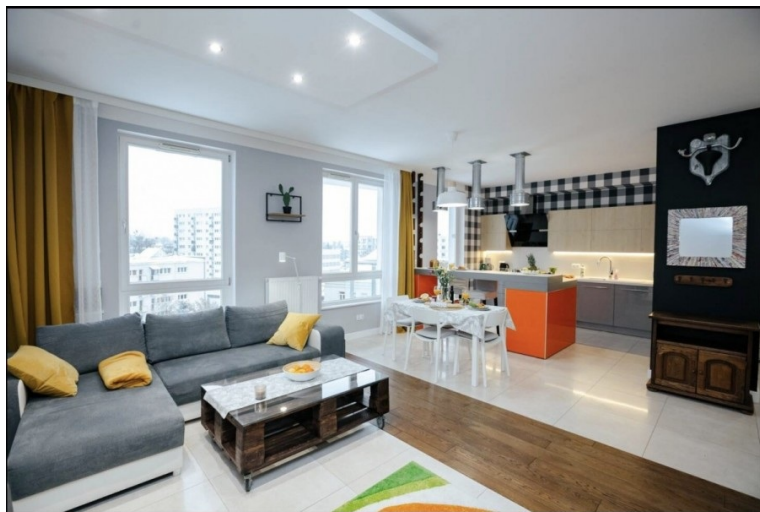


**Nowoczesny Apartament na Żoliborzu do Wynajęcia**

Numer oferty	<b>34964478773</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>3 900 zł</b>
Powierzchnia	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>58 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

NOWA OFERTA: 28.08.2024  
ENGLISH VERSION BELOW

Zapraszam do wynajęcia nowoczesnego, przestronnego i jasnego apartamentu na Żoliborzu (Rezydencja ArtEco, Sady Żoliborskie; w bliskim sąsiedztwie ulicy Krasińskiego i Powązkowskiej).

Mieszkanie o powierzchni 67 m<sup>2</sup> składa się z:

- Stylowego, dużego salonu z sofą, telewizorem, stolikiem kawowym i miejscem do relaksu,
- W pełni wyposażonej kuchni z nowoczesnym AGD, w tym lodówką, zmywarką, piekarnikiem i płytą indukcyjną, oraz jadalnia z miejscem dla czterech osób,
- Sypialni z wygodnym podwójnym łóżkiem, dużą szafą oraz oknem,
- Eleganckiej łazienki z kabiną prysznicową i wanną,
- Pomieszczenia gospodarczego z pralką i miejscem na przechowywanie rzeczy.

Dodatkowo do dyspozycji najemcy jest miejsce parkingowe oraz komórka na poziomie -1 oraz siłownia dla mieszkańców. Recepcja w budynku ułatwia odbiór przesyłek i korespondencji. Dostępny jest także parking rowerowy. To duże udogodnienia dla mieszkańców.

Apartament jest gustownie urządzony, zapewniając komfortowe miejsce blisko centrum, sąsiedztwo atrakcji Żoliborza (Stary Żoliborz, Żoliborz Artystyczny, Sady Żoliborskie) i wielu terenów zielonych. Idealne dla singla lub pary. Doskonała lokalizacja z łatwym dostępem do sklepów, restauracji oraz transportu publicznego, w tym stacji metra (15 min spacer) i przystanków autobusowych.

Internet światłowodowy w cenie najmu.

Czynsz do wspólnoty dodatkowo płatny (woda ciepła/zimna, ogrzewanie, wywóz śmieci, sprzątnięcie części wspólnych nieruchomości, recepcja, garaż, siłownia); jeśli portal nie eksportuje kwoty, proszę o kontakt.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na oglądanie mieszkania.

PS: mieszkanie jest dostępne od poniedziałku 23.09

**ENGLISH VERSION**

A modern, spacious, and bright one-bedroom apartment in Żoliborz for rent (ArtEco Residence, Sady Żoliborskie; in the close vicinity of Krasińskiego and Powązkowska streets).

The 67 m<sup>2</sup> apartment consists of:

- Stylish living room with a sofa, TV, coffee table, and a place to relax
- Fully equipped kitchen with modern household appliances, including a fridge, dishwasher, oven, and induction hob, and dining space for four people,
- One bedroom with a comfortable double bed, large wardrobe, and window,
- Elegant bathroom with shower and bathtub,
- Utility room with washing machine and storage space.

Additionally, there is a parking space, a storage room on level -1, and a gym for residents. The reception in the building makes it easy to collect parcels and correspondence. There is also a bicycle parking lot available.

The apartment is tastefully furnished, providing a comfortable place close to the city center, the proximity of Żoliborz attractions (Stary Żoliborz, Żoliborz Artystyczny, Sady Żoliborskie), and many parks. Ideal for a single or a couple. Excellent location with easy access to shops, restaurants, and public transport, including the metro station (15 min walk) and bus stops.

Fiber optic internet is included in the rental price.

Building fees include hot/cold water, heating, garbage collection, cleaning of common areas of the property, reception, underground garage, and gym are payable additionally.

I invite you to contact me to arrange a viewing of the apartment.

PS: the apartment is available from Monday, September 23.

## ✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).