

OKAZJA! Ciche, słoneczne, z widokiem na zieleń!

Numer oferty	34964478499
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	825 000 zł
Powierzchnia	43 m²
Cena za m ²	19 022 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Ciche, kompaktowe mieszkanie, o dobrym rozkładzie. Ulokowane w inwestycji o świetnej architekturze, z dobrze zorganizowanymi częściami wspólnymi, wypełnionej bujną i zadbaną roślinnością. Nieruchomość położona na skraju Parku Powstańców Warszawy, który jest jednym z wielu fantastycznych terenów zielonych ciągnących się w kierunku centrum miasta.

Idealne pierwsze mieszkanie.

ROZKŁAD

Mieszkanie o powierzchni 43,37 m² składa się z przestronnego i ustawnego dużego pokoju (17,4m²), do którego przylega aneks kuchenny z oknem (5,1 m²), sypialni (9,8 m²) oraz łazienki (4,4 m²). Do mieszkania zaprasza przedpokój (6,4 m²).

Ekspozycja okien - południowy zachód.

Wysokość mieszkania 2,70 m.

Atutem mieszkania jest widok ze wszystkich okien na zieleń.

STANDARD

Mieszkanie znajduje się w inwestycji Verdis z 2013 r. Osiedle zostało zaprojektowane z myślą o funkcjonalności i estetyce. Wykorzystano wysokiej jakości materiały i przemyślane rozwiązania architektoniczne. Wewnętrzny dziedziniec osiedla tworzy zieloną przestrzeń, idealna do odpoczynku.

Osiedle zamknięte, chronione, wejście przez recepcję.

Neutralne wykończenie pozwala na aranżację wnętrza w dowolnym stylu.

W sypialni i w przedpokoju szafy w zabudowie.

LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się na Woli, przy ulicy Sowińskiego. Na parterze budynku oraz w najbliższej okolicy sklepy spożywcze i lokale usługowe. Metro Księcia Janusza - 15 min pieszo. Niedaleko inwestycji mieszkańcy znajdą także linię tramwajową przy ul. Połczyńskiej. Tylko 14 min samochodem do Placu Europejskiego i 8 min do trasy S8.

Zielona okolica - Park Powstańców Warszawy, Park Józefa Sowińskiego, Park Edwarda Szymańskiego i Park Moczydło - można się wybrać na długi spacer. Lokalizacja osiedla zapewnia łatwy dostęp do centrum Warszawy oraz licznych udogodnień, takich jak ścieżki rowerowe, amfiteatr, bazyliki i restauracje.

INFORMACJE DODATKOWE

Miejsce postojowe w garażu podziemnym 50 000 zł.

Forma własności - własność z księgą wieczystą.

Zarządzanie osiedlem - Wspólnota.

✉ KONTAKT

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.