

Do wprowadzenia, 2 pokoje, parking, blisko Saskiej

Numer oferty	34964478376
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	725 000 zł
Powierzchnia	42 m²
Cena za m ²	16 943 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

W ofercie wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 42,79 m² położone na I piętrze czterolokalowego budynku mieszkalnego. Nieruchomość w idealnym stanie, gotowa do wprowadzenia, bez ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Lokal składa się z:

- przestronnego salonu z wyjściem na loggie 22,2 m² + 6,70 m²
- aneksu kuchennego w pełni wyposażonego w AGD
- sypialni z dużą szafą w zabudowie 9,9 m²
- łazienki z wanną i prysznicem 6,75
- korytarza z dużą szafą w zabudowie 3,95 m²

Budynek oddany do użytku w 2007 roku jako część zamkniętego osiedla. Obok budynku mieści się dedykowane miejsce postojowe oraz niewielki ogródek do wspólnego korzystania z jednym sąsiadem.

Dodatkowo można korzystać z części wspólnych takich jak schowek na parterze.

Lokal wystawiony jest na ekspozycję północną i południową. Z okien salonu widać sosnowe korony oraz ogródek.

Media: ogrzewanie gazowe, prąd, woda miejska, szambo, internet. Czynnosc wynosi ok: 832 zł

Lokalizacja: Nieruchomość położona w Wawrze (Zbytki), w okolicy ul. Bronowskiej. W spacerowej odległości mieści się malowniczy brzeg Wisły, ścieżki rowerowe i do spacerów. Niespełna 700 m od zabudowy znajduje się market spożywczy, bar, drogeria oraz przystanek autobusowy. Droga do Śródmieścia zajmuje 15 minut.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).