

Dwupokojowe mieszkanie na Mokotowie

Numer oferty	34964478297
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	645 900 zł
Powierzchnia	38 m²
Cena za m ²	16 997 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Posiadamy na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie na Mokotowie.
Mieszkanie znajduje się w świetnej i cichej lokalizacji przy ul. Maklakiewicza.

Mieszkanie składa się z :

- dużego pokoju
- mniejszego pokoju
- osobnej kuchni
- łazienki
- przedpokoju
- piwnicy.

Najważniejsze zalety mieszkania to:

- świetna lokalizacja
- dwa osobne, ustawne pokoje
- osobna kuchnia
- łazienka z wanną i prysznicem
- przedpokój z dużą szafą
- piwnica,
- miejsce parkingowe z pilotem do szlabanu
- cicha okolica
- winda.

Mieszkanie ma 38 m² i znajduje się w bloku z lat 70 na wysokim parterze.

Możliwość parkowania samochodu obok bloku na zamkniętym parkingu (jest pilot do szlabanu).

Czynsz - 820 PLN - w tym wliczona woda plus ogrzewanie.

Mieszkanie ma ogromny potencjał, nowy właściciel ma dużo możliwości aranżacji.

- pokoje do własnej aranżacji
 - w jednym z pokoi jest narożnik i stół z czterema krzesłami
 - w kuchni dodatkowo jest miejsce na składany stolik
 - w przedpokoju szafa wnękowa, oferująca dużo przestrzeni
 - w łazience jest szafka pod umywalkę.
- Kuchnia została wyposażona w niezbędne sprzęty typu AGD;
- mikrofalę
 - kuchenkę gazową
 - piekarnik
 - ukrytą w szafce pralkę,
 - mieszkanie do remontu.

Dodatkową zaletą mieszkania jest oczywiście jego lokalizacja.

Dojazd do stacji metra Wierzbno zajmuje ok. 7 min komunikacją, 20 minut pieszo.

W pobliżu znajduje się przystanek autobusowy "Maklakiewicza", gdzie kursują linie nr 218, 308.

W okolicy znajduje się dużo punktów usługowych tj. sklepy, restauracje, supermarkety, apteki, nieopodal jest szkoła.

Wokół dużo zieleni, widok z okien również na zieleń.

Mieszkanie idealnie nadaje się dla pary, dla rodziny 2+ 1, dla studenta, dla singla.

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości w dogodnym dla Państwa terminie

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).