

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	34964478206
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	500 000 zł
Powierzchnia	29 m²
Cena za m ²	17 182 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Z przyjemnością przedstawiam komfortową kawalerkę zlokalizowaną na Żoliborzu przy ul. Broniewskiego 21. Mieszkanie o powierzchni 29,1 m² znajduje się na drugim piętrze budynku (z siedmiu) i wymaga remontu.

Mieszkanie składa się z:

- Pokoju z aneksem kuchennym
- Łazienki z kabiną prysznicową
- Przedpokoju

Zalety:

Mieszkanie jest przygotowane do remontu, co pozwala na aranżację wnętrza zgodnie z własnymi upodobaniami, tworząc przytulną i wygodną przestrzeń.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe, apteka oraz centrum handlowe Auchan. Lokalizacja umożliwia łatwe korzystanie z komunikacji miejskiej, dzięki bliskości wielu przystanków autobusowych i tramwajowych:

- Włościańska (4 min) - z tego przystanku bezpośrednio w 18 minut tramwajem do Dworca Centralnego
- Park Olszyna (5 min)
- Sady Żoliborskie (8 min)
- Powązki-Cm. Wojskowy (11 min)

Najbliższe stacje metra (pieszo):

- Stacja Metra Marymont (12 min)
- Stacja Metra Słodowiec (20 min)

Odległość do centrum Warszawy wynosi zaledwie około 6 km.

Czynsz wynosi 390 zł. Forma prawna to spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z uregulowanymi gruntami, co umożliwia założenie księgi wieczystej.

Cena ofertowa: 500 000 zł.

To świetna propozycja inwestycyjna lub doskonały wybór dla osoby poszukującej niewielkiego mieszkania w dobrze skomunikowanej części Warszawy.

Zapraszam do umówienia prezentacji.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.