

Mieszkanie 3 pokojowe - 400 m do metra

Numer oferty	34964478058
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	825 000 zł
Powierzchnia	47 m²
Cena za m ²	17 452 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż oferowane jest mieszkanie zlokalizowane w Warszawie, w dzielnicy Targówek. Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze i ma powierzchnię 47,27 m². Składa się z trzech pokoi, co czyni je idealnym dla rodziny, pary lub jako inwestycję pod wynajem.

Szczegóły mieszkania:

Lokalizacja: Warszawa, Targówek

Powierzchnia: 47,27 m²

Liczba pokoi: 3

Piętro: 1

Opis pomieszczeń:

Salon: powierzchnia 3*5,2 m - co daje 15,6 m². Przestronny, z wyjściem na mały balkon. Jest tu rozproszony zestaw kina domowego Logitech. Możliwość aranżacji części wypoczynkowej oraz jadalnej.

Stąd mamy wejście do jasnego doświetlonego aneksu kuchennego - pow.4 m². Meble w zabudowie kuchennej.

Sypialnia 1: Ustawna, z miejscem na duże łóżko, jest tu szafa w zabudowie- powierzchnia ok. 6 m².

Sypialnia 2: idealna jako pokój dziecięcy, gabinet lub dodatkowa sypialnia - 2*5,2 m - co daje 10,4 m²

Łazienka: z prysznicem, umywalką, WC oraz miejscem na pralkę, a nawet suszarkę.

Przedpokój: przestronny, z licznymi miejscami na przechowywanie niezbędnych rzeczy.

Dodatkowe informacje:

Stan techniczny: Mieszkanie jest w dobrym stanie, gotowe do zamieszkania, ewentualnie do odświeżenia według własnych upodobań, niedawno przeszło remont łazienki i kuchni. Na podłodze parkiet i płytki.

Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni aż 10 m².

Media:

Parking: Nowy właściciel może przejąć wynajem miejsca parkingowego na terenie zamkniętym.

Lokalizacja:

Komunikacja: Blisko przystanki autobusowe i tramwajowe, 400 m do przystanku metra, dzięki czemu jest świetnie skomunikowanie z miastem.

Infrastruktura: W pobliżu liczne sklepy, supermarkety, szkoły, przedszkola, apteki, przychodnie oraz parki i place zabaw, 400 m do najbliższego marketu, 2 km do CH Targówek, 600 m Factory

To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób szukających miejsca do życia w dobrze skomunikowanej części Warszawy. Zapraszam do kontaktu i umówienia się na oglądanie!

✉ **KONTAKT**👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa