

**Mieszkanie dwupokojowe - Mokotów!**

Numer oferty	<b>34964477721</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>579 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>15 564 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Serdecznie zapraszam na DZIEŃ PREZENTACJI w czwartek 19.09.2024 r. po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

**W SKRÓCIE:**

- Niegocińska 14/ Mokotów
- 2 pokoje / balkon / piwnica
- Powierzchnia 37,2 m<sup>2</sup>
- Galeria Westfield Mokotów - 650 m
- Zagłębie korporacyjne "Mordor" - 1,2 km
- Do remontu

**SZCZEGÓŁY:**

Dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 37,2 m<sup>2</sup> zlokalizowane na warszawskim Mokotowie. Zagłębie korporacyjne tzw. MORDOR około 1,2 km.

Świetnie skomunikowane miejsce, szybki dojazd do Centrum Warszawy.

**Mieszkanie SKŁADA SIĘ Z:**

- sypialnia
- salon
- kuchnia
- łazienka

**STAN PRAWNY:**

Pełna własność. Możliwość posiłkowania się kredytem (polecamy Doradcę kredytowego, który pomaga skutecznie uzyskać kredytowanie).

**KIERUNEK OKIEN:**

Zachód

**BUDYNEK:**

Mieszkanie zlokalizowane na 9 piętrze, 10-piętrowego budynku z windą z 1969 roku.

**KOMUNIKACJA:**

- Metro
- Służew - 1,3 km
- Wilanowska - 1,8 km
- Przystanek autobusowy:
- Bełdan, autobusy 189, 317, 401, 402, N01, N33 - 300 m
- Cybernetyki, autobusy 136, 138, 165, 317, N34 - 950 m
- Przystanek tramwajowy:
- Niedźwiedzia, tramwaje 4, 10 - 1,3 km

**OKOLICA:**

W okolicy liczne restauracje i punkty usługowe, sklepy, place zabaw, Inpost. A także przedszkola, żłobki, szkoły, uczelnie

wyższe, hale sportowe, baseny, apteki, szpitale, przychodnie medyczne i weterynaryjne, itd.

**SKLEPY:**

Sklep spożywczy (190 m), Westfield Mokotów (650 m), Biedronka (850 m)

**REKREACJA:**

OSiR Mokotów (270 m), Park Pieńkowskiego (350 m), Park miejski - Staw Służewiecki (1 km), Siłownia McFit (1,2 km), Siłownia Zdrofit (2,2 km),

**CENA:**

579 000 zł

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).