

OKAZJA !! Warszawa Wola - zamieszkać blisko metra

Numer oferty	34964477613
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	729 000 zł
Powierzchnia	52 m²
Cena za m ²	14 019 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Do sprzedania bardzo ustawne 3 pokojowe mieszkanie z dużym potencjałem usytuowane na parterze w wyremontowanym bloku z 1962 na Woli ul. ZŁOCIENIA o powierzchni 51,83 m² położone w zielonej i cichej okolicy.

Mieszkanie składa się z 6 pomieszczeń:

- 3 pokoje, na podłogach parkiet i panele, w tym salon powiększony o powierzchnię loggii.
- 1 kuchnia otwarta na salon,
- 1 przedpokój
- 1 łazienka,
- do mieszkania przynależą 2 piwnice !!!

Mieszkanie widne z oknami na dwie strony świata (salon kuchnia - strona zachodnia, dwa pokoje - strona wschodnia) w świetnie skomunikowanej okolicy.

Mieszkanie wymaga remontu.

Dostępne w ciągu miesiąca od dnia zakupu (wcześniej po uzgodnieniu z właścicielem) r.

Wykonane remonty w budynku:

- wymienione pionki i poziomy elektryczne i hydrauliczne
- wykonane ocieplenie bloku
- wyremontowany dach

Do metra 500 m, w najbliższej okolicy komunikacja miejska pozwalająca na szybki dojazd do centrum i innych części Warszawy zarówno tramwajem, autobusem jak i kolejką podmiejską.

W okolicy sklepy, punkty usługowe, szkoły i przedszkola, parki, miejsca sportu i rekreacji.

STAN PRAWNY:

- odrębna własność
- jeden właściciel
- grunty uregulowane
- jest Księga Wieczysta - brak wpisów i obciążeń w tym kredytowych.

MOŻLIWA USŁUGA KOMPLEKSOWEGO REMONTU zgodnie z Państwa życzeniem. czas trwania remontu 3 miesiące. Dla klienta kredytowego możliwa cena mieszkania w akcie uwzględniająca koszt remontu.

✉ KONTAKT

Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

