

3 pok. (62m2) na sprzedaż, Żoliborz, ul. Rydygiera

Numer oferty	34964477571
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 650 000 zł
Powierzchnia	61 m²
Cena za m ²	26 647 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Przedstawiam Państwu 3-pokojowe (62 m2) mieszkanie na sprzedaż, znajdujące się na 7 piętrze 14-piętrowego budynku z 2012 roku budowy przy ul. Rydygiera, na osiedlu \"Zielony Żoliborz\", w dzielnicy Żoliborz w Warszawie.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (21,9 m2),
- sypialni (14,82 m2),
- pokoju dziecięcego / gabinetu (10,18 m2),
- łazienki z wanną (5,24 m2),
- WC (1,82 m2),
- holu (7,72 m2),
- loggii (10,50 m2).

Komórka dodatkowo płatna dodatkowo - 30.000 zł.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym płatne dodatkowo - 70.000 zł.

Łączna kwota: 1.750.000 zł.

Stan prawny: Własność.

Opłaty administracyjne: 1.200 zł.

LOKALIZACJA:

Wzdłuż ulicy Rydygiera znajdziemy absolutnie wszystko: sklepy Biedronka, Lidl, Żabka, Rossmann, Empik, aptekę, liczne kawiarnie i restauracje, żłobki, przedszkola i szkoły oraz przychodnie, siłownie i liczne punkty usługowe (pralnia chemiczna i samoobsługowa, fryzjerzy, salony kosmetyczne).

10 min pieszo / 3 min samochodem do CH \"Arkadia\".

KOMUNIKACJA:

17 min pieszo do stacji metra \"Dworzec Gdański\".

1 min pieszo do przystanku autobusowego \"Plac Grunwaldzki\" linii 221.

3 min pieszo do przystanku tramwajowego \"Plac Grunwaldzki\" linii 17, 33, 35, 28, 73 oraz autobusów N13, N46, N63.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Zapraszam na prezentację.

✉ KONTAKT

Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

