

Cena: **1 059 000 zł** Powierzchnia: **214 m²** Liczba pokoi: **5** :

DOM NA SPRZEDAŻ

Dom w pięknej zielonej okolicy. Rewelacyjna cena!

Numer oferty	34964477462
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 059 000 zł
Powierzchnia	214 m²
Cena za m ²	4 948 zł / m²
Liczba pokoi	5

i OPIS OFERTY

Chciałbyś zamieszkać w domu, który nie wymaga nakładu finansowego? Zależy Ci na spokojnej i zielonej okolicy? Podoba ci się fakt, że niedaleko jest plaża miejska - zaledwie kwadrans autem? Docenisz bardzo rozsądny projekt z dużym salonem z półotwartą kuchnią oraz sypialnią na dole? A może zależy Ci na pięknym i w pełni zagospodarowanym ogrodzie?

Jeżeli tak to właśnie znalazłeś swój dom!

DOM

Jest to dom zamieszkały od 2010 roku przez jednych właścicieli. Na parterze mamy przedsionek, który rozwidla się na przejście do kotłowni i garażu oraz do bardzo przestronnego salonu. Przestrzeń dzienna jest niesowita. Całe wrażenie potęgują piękne duże okna. Kuchnia półotwarta w aneksie łączy bardzo dużą praktyczność, ponieważ zmieści się tutaj wiele szafek oraz to, że jest otwarta, a to bardzo doceni każda współczesna rodzina posiadająca dzieci albo ktoś, kto nie chce być odseparowany od gości podczas rodzinnych spotkań. Na dole znajduje się również spora łazienka i sypialnia, która może mieć wiele zastosowań. Może być pomieszczeniem dla starszej osoby. Sprawdzi się także jako gabinet czy pokój gościnny. Do przechowywania mamy tutaj schowek pod schodami oraz spiżarnię przyległą do kuchni. Na dole na podłodze mamy piękny drewniany parkiet dębowy.

Na piętrze znajdują się naprawdę przestronne trzy sypialnie z bardzo łagodnymi skosami oraz olbrzymi pokój kąpielowy z oknem wyposażony zarówno w wannę jak i prysznic. Na górze na podłodze są panele.

KWESTIE TECHNICZNE

Dom jest ogrzewany miejskim gazem. Nie ma kanalizacji - mamy szambo. Woda jest własna ze studni. Na dachu jest dachówka ceramiczna. W bryle budynku znajduje się garaż jednostanowiskowy. Działka jest ogrodzona i bardzo ładnie zagospodarowana liczną zielenią. Dojazd do posesji jest za pomocą wspólnej drogi (udział 1/8), która jest kostką brukową. Sąsiedztwo jest bardzo zgrane, miłe i spokojne.

OKOLICA

W okolicy mamy dwie plaże miejskie - 10 kilometrów do plaży w Zegrzu, a tylko 6,5 kilometra do plaży w Wieliszewie. Komunikacja pozwala nam dojechać tutaj darmowym autobusem L11 z Legionowa (przystanek znajduje się 1,1 kilometra od domu). Poza tym jest tutaj stadnina koni. Tuż obok osiedla znajduje się las. Idealne miejsce dla osoby, która chce żyć blisko natury.

Zainteresowany - zadzwoń koniecznie!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

