

Dom przy Parku Szczęśliwickim

Numer oferty	34964477252
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	4 499 000 zł
Powierzchnia	258 m²
Cena za m ²	17 437 zł / m²
Liczba pokoi	5

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż doskonała nieruchomość tuż przy Parku Szczęśliwickim.

Dom w zabudowie szeregowej usytuowany na zamkniętym osiedlu w otoczeniu zieleni.

Dom utrzymany w stylu MODERN FRENCH, wykończony z najwyższej jakości materiałów, wyremontowany z wielką starością, spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów.

Bliskość Centrum, dobra komunikacja i pełna infrastruktura miejska ... to miejsce stworzone dla rodziny.

Dom posiada 4 kondygnacje. Na wysokim parterze znajduje się przestronny salon z podziałem na strefę relaksu i jadalnię. Francuskie tapety, modernistyczny kominek, podłogi merbau i dodatki w chromie dodają wnętrzu charakteru. Jasna kuchnia połączona z jadalnią w dyskretny sposób oddzielona wyspą, uzupełnia strefę dzienną.

Zwieńczeniem salonu jest taras wychodzący na wypielęgnowany ogród porośnięty kwitnącymi krzewami.

Pierwsze piętro to strefa sypialniana. Znajdują się tam 3 sypialnie, sypialnia master z balkonem wychodzącym na ogród, dwie mniejsze oraz pokój kąpielowy i garderoba.

Poddasze pełni funkcję dodatkowej garderoby, zaprojektowano w nim niezwykle pojemne zabudowy, ale również może służyć jako miejsce wypoczynku.

Dodatkowo jest jeszcze poziom zero, w którym stworzono 2 pokoje z oknami, pełnią one teraz funkcje gabinetu i pokoju kinowego. Łazienka z prysznicem, obszerna pralnia dopełniają funkcjonalność poziomu 0. W bryle budynku znajduje się również garaż z dużą ilością zabudowy systemowej z którego jest bezpośrednie przejście do domu.

Osiedla chronione całodobowo, monitorowane, zadbane i przyjazne dzieciom i zwierzętom.

W bliskiej odległości znajduje się Park Szczęśliwicki z wieloma atrakcjami i kawiarenkami, Górka Szczęśliwicka zapewnia uprawianie sportów zimowych na wyciągnięcie ręki.

Dom stanowi niewątpliwie okazję na rynku warszawskich nieruchomości ze względu na lokalizację oraz standard wykończenia.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.